



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**UL. JANA DŁUGOSZA 68
51-162 WROCŁAW**

WOOS.4220.497.2023.RB.4

Wrocław, dnia 19 października 2023 r.

**Wójt Gminy Dobromierz
Plac Wolności 24
58-170 Dobromierz
wysyłka – e-PUAP**

W nawiązaniu do wniosku z dnia 20 lipca 2023 r. (data wpływu: 25 lipca 2023 r.), znak: RBiR.6220.5.2023, dotyczącego wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „**Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Serwinowie**”, realizowanego na działce nr 239/1, obręb Dobromierz, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, informuje co następuje:

Z załączonego do ww. wniosku wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że teren inwestycji objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętym *uchwałą Rady Gminy Dobromierz nr XXVII/157/17, z dnia 20 stycznia 2017 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Dobromierz dla części 1A (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z dnia 27 stycznia 2017 r., poz. 402)*. Z treści przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że nieruchomość o numerze ewidencyjnym 239/1, obręb Dobromierz, na której planowana jest ww. inwestycja, oznaczona jest symbolem: K1, dla którego ustala się przeznaczenie podstawowe – teren kanalizacji. Ponadto zgodnie z § 11 ust. 2 pkt 2 ww. *uchwały* w zakresie odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków komunalnych ustala się:

- a) odprowadzenie ścieków komunalnych siecią kanalizacji sanitarnej, z zastrzeżeniem lit. b,
- b) dopuszcza się urządzenia indywidualnego gromadzenia i oczyszczania ścieków.

W związku z tym, że na przedmiotowym terenie planowana jest przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu zwraca się z prośbą o weryfikację oraz podanie informacji na temat zgodności planowanego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Informuję przy tym, że zgodność lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest w świetle art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), kryterium podstawowym oceny możliwości realizacji inwestycji we wnioskowanej lokalizacji, a tym samym uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (wyrok NSA, sygn. Akt II OSK 829/11 z dnia 1 sierpnia 2012 r.). Proszę zatem o informację, czy zdaniem Wójta Gminy Dobromierz planowane przedsięwzięcie jest zgodne z obowiązującym na terenie inwestycji miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wyjaśnienia należy przedłożyć w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma. Przy udzielaniu odpowiedzi proszę powołać się na sygnaturę niniejszego pisma, tj. WOOS.4220.497.2023.RB.4

Ponadto, na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 zm.) zawiadamiam o niemożności rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w terminie wyznaczonym w piśmie z dnia 12 września 2023 r., znak: WOOS.4220.497.2023.RB.3, z uwagi na konieczność złożenia wyjaśnień do przedłożonego wniosku oraz potrzebę uzupełnienia materiału dowodowego.

Biorąc powyższe pod uwagę tutejszy organ informuje, że przewidywane załatwienie sprawy nastąpi w terminie do dnia 30 listopada 2023 r.

Jednocześnie proszę Wójta Gminy Dobromierz, aby w toku prowadzonego postępowania, przy okazji następnego zawiadamiania stron o czynnościach organu, poinformował strony postępowania, w tym Wnioskodawcę, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, o niniejszym piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

Maria Szpila
Główny Specjalista Wydziału Ocen
Oddziaływania na Środowisko

*/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*

