

**UCHWAŁA NR LXXII/418/24  
RADY GMINY DOBROMIERZ**

**z dnia 26 marca 2024 r.**

**w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie  
lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej  
ewidencji zabytków w ramach środków pozyskanych  
z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.), §3 ust. 2 pkt 2 Uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Uchwała określa zasady i tryb udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się na terenie Gminy Dobromierz, wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków w ramach środków pozyskanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

**§ 2.** 1. Dotacja, o której mowa w § 2 może zostać udzielona na finansowanie nakładów koniecznych określonych w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym posiadającym tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, które finansują prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy tym zabytku, zwanym dalej Podmiotem.

2. Dotacja, o której mowa w § 2:

- 1) może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych, o których mowa w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) finansowana jest środkami pozyskanymi przez Gminę Dobromierz z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, które wynoszą 98% wartości zadania inwestycyjnego oraz środkami z budżetu Gminy Dobromierz, które wynoszą 2% wartości zadania inwestycyjnego.

3. Dotacja jest udzielana po otrzymaniu przez Gminę Dobromierz Wstępnej Promesy dofinansowania Inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na realizację inwestycji, która została zatwierdzona przez Prezesa Rady Ministrów, na podstawie złożonego wniosku o dofinansowanie.

**§ 3.** 1. Dotację przyznaje Gmina Dobromierz w formie indywidualnej uchwały o przyznaniu Dotacji Beneficjentowi dotacji po opublikowaniu w Aplikacji do obsługi Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Wstępnej Promesy dofinansowania inwestycji.

2. Uchwała o przyznaniu dotacji określać będzie nazwę podmiotu otrzymującego dotację, zakres prac zgodny z wnioskiem o dofinansowanie oraz kwotę dotacji.

**§ 4. 1.** Przyjęcie przez Radę Gminy Dobromierz uchwały w sprawie przyznania dotacji jest warunkiem niezbędnym do rozpoczęcia przez Beneficjenta dotacji postępowania zakupowego mającego na celu wyłonienie Wykonawcy.

2. Przed rozpoczęciem postępowania zakupowego Beneficjent dotacji dostarczy do Gminy Dobromierz:

- dokumenty i pozwolenia wymagane prawem do przeprowadzenia inwestycji,
- potwierdzenie prawa do dysponowania zabytkiem,
- kosztorys prac,
- harmonogram rzeczowo – finansowy zadania,
- treść zapytania cenowego do zamieszczenia na stronie internetowej,
- dokumenty do zbadania udzielonej pomocy pod kątem wystąpienia pomocy publicznej, o której mowa w § 10,
- inne dokumenty niezbędne do udzielenia dotacji.

2. Postępowanie, o którym mowa w ust. 1 powinno być ogłoszone na całą inwestycję objętą dotacją i przeprowadzone w terminie do 12 miesięcy od dnia udostępnienia przez Bank Gospodarstwa Krajowego wstępnej promesy, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, jeżeli przepisy tej ustawy znajdują zastosowanie w stosunku do Beneficjenta dotacji.

3. W przypadku braku obowiązku stosowania przez Beneficjenta dotacji przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Beneficjent dotacji jest zobowiązany do wyboru Wykonawcy prac w sposób transparentny i konkurencyjny zgodnie z zasadami obowiązującymi w Rządowym Programie Odbudowy Zabytków poprzez upublicznienie postępowania zakupowego co najmniej za pośrednictwem strony internetowej Gminy Dobromierz, z terminem składania ofert nie krótszym niż 30 dni.

4. Inwestycja, której dotyczyć będzie postępowanie zakupowe musi być tożsama z nazwą i opisem inwestycji zawartym w złożonym przez Gminę Dobromierz wniosku o dofinansowanie, który został zatwierdzony przez Prezesa Rady Ministrów.

5. Dopuszczone jest ponowne ogłoszenie postępowania zakupowego lub jego części z zachowaniem terminu określonego w ust. 2. Nie rozpoczęcie skutecznego postępowania zakupowego (tj. kończącego się wyłonieniem wykonawcy inwestycji) w terminie określonym w ust. 2, równoznaczne jest z rezygnacją Beneficjenta z dotacji.

6. Podmiot zobowiązany jest do zamieszczenia w dokumentacji zakupowej postanowień zobowiązujących do poddania ewentualnych sporów w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

**§ 5. 1.** Po rozstrzygnięciu postępowania, o którym mowa w § 5 ust. 1, Podmiot zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Gminy Dobromierz o wynikach postępowania w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wyborze.

2. Na podstawie otrzymanej informacji Gmina Dobromierz składa do Banku Gospodarstwa Krajowego wnioski o wydanie Promesy.

3. Kwota środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nie może być wyższa od maksymalnej wartości dofinansowania przyznanego przez Prezesa Rady Ministrów na realizację Inwestycji.

4. Kwota środków pochodzących z budżetu Gminy Dobromierz nie może być wyższa od maksymalnej wartości deklarowanej kwoty udziału własnego wskazanej w złożonym i zatwierdzonym przez Prezesa Rady Ministrów wniosku o dofinansowanie.

5. Udzielona przez Bank Gospodarstwa Krajowego Promesa stanowi podstawę dla Gminy Dobromierz do zawarcia umowy o dzielenie dotacji Beneficjentowi dotacji.

**§ 6. 1.** Po przeprowadzeniu procedur, o których mowa w § 4 - § 6 niniejszej uchwały i uzyskaniu przez Gminę Dobromierz Promesy dofinansowania Inwestycji z Banku Gospodarstwa Krajowego następuje podpisanie umowy o przyznaniu dotacji pomiędzy Gminą Dobromierz a Beneficjentem dotacji.

**§ 7. 1.** Podpisanie umowy o przyznanie dotacji jest warunkiem umożliwiającym podpisanie umowy na wykonanie prac z wykonawcą przez Beneficjenta dotacji.

2. Brak zawarcia umowy o udzielenie dotacji z przyczyn zależnych od Beneficjenta dotacji skutkuje nieuzyskaniem dotacji.

3. Beneficjent dotacji informuje Gminę Dobromierz w ciągu 7 dni kalendarzowych o zawarciu umowy z wyłonionym wykonawcą. Nie przekazanie informacji o zawarciu umowy z wykonawcą w wyznaczonym terminie, jest równoznaczne z rezygnacją z dotacji.

4. W przypadku obniżenia wynagrodzenia wykonawcy inwestycji Beneficjent dotacji zobowiązany jest do poinformowania o tym zdarzeniu Gminę Dobromierz w ciągu 7 dni kalendarzowych od zaistnienia ww. zdarzenia.

5. Obniżenie wynagrodzenia wykonawcy inwestycji przekłada się na zmniejszenie wysokości dotacji z zachowaniem udziału procentowego dotacji w całkowitych kosztach zadania.

6. Jeżeli wynagrodzenie wykonawcy inwestycji ulegnie zwiększeniu, wysokość dotacji pozostaje bez zmian, a Beneficjent Dotacji jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną a wartością ostateczną.

7. Beneficjent dotacji zobowiązany jest do pokrycia całkowitych kosztów niekwalifikowanych, tj. nakładów nie mieszczących się w katalogu nakładów określonych w art. 77 ustawy o zabytkach i opiece nad zabytkami a wymaganych zapisami Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

**§ 8.** Sposób wypłaty dotacji, jej rozliczenie oraz sposób kontroli uregulowane będą w umowie o przyznaniu dotacji.

**§ 9. 1.** Na każdym etapie udzielenia dotacji Gmina Dobromierz ma prawo badać udzieloną pomoc pod kątem wystąpienia pomocy publicznej.

2. W przypadku dofinansowania stanowiącego pomoc publiczną w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, pomoc taka może być udzielona jako pomoc de minimis na warunkach określonych w szczególności w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L z 15.12.2023, str.1).

3. Pomocą de minimis dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w rozumieniu ww. rozporządzenia są dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane.

4. Wyklucza się możliwość udzielania pomocy podmiotom prowadzącym działalność w zakresie rolnictwa i rybołówstwa.

5. Zgodnie z okresem obowiązywania *rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831* ostatnim dniem udzielenia pomocy de minimis może być 30 czerwca 2031 r.

6. Gmina Dobromierz dokonuje oceny warunków dopuszczalności pomocy publicznej oraz odpowiada za wykonywanie innych zadań podmiotów udzielających pomocy, o których mowa w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702), w szczególności zobowiązana jest do odbierania od podmiotów ubiegających się o udzielenie pomocy de minimis:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w ciągu trzech minionych lat lub oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w ciągu trzech minionych lat lub oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz
- 3) informacji określonych w rozporządzeniu w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

**§ 10.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą zastosowanie ma uchwała nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz Regulamin Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

**§ 11.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobromierz.

**§ 12.** W sprawach udzielania dotacji w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, przyjętego uchwałą Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r., a której zasady i tryb udzielania, sposobów jej rozliczania oraz sposobów kontroli został nadany niniejszą uchwałą, nie stosuje się Uchwały nr XL/232/05 Rady Gminy Dobromierz z dnia 9 września 2005 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (zmienionej Uchwałą nr XVIII/108/20 Rady Gminy Dobromierz z dnia 28 stycznia 2020 r.).

**§ 13.** Traci moc Uchwała nr LXVIII/391/23 Rady Gminy Dobromierz z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków w ramach środków pozyskanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

**§ 14.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**Uzasadnienie  
do UCHWAŁY NR LXXII/418/24  
RADY GMINY DOBROMIERZ**

**z dnia 26 marca 2024 r.**

**w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie  
lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej  
ewidencji zabytków w ramach środków pozyskanych z Rządowego Programu  
Odbudowy Zabytków**

W grudniu 2024 r. weszły w życie nowe przepisy unijne regulujące kwestie udzielania pomocy publicznej, w tym pomocy de minimis. W związku z tym zaistniała konieczność podjęcia nowej uchwały Rady Gminy Dobromierz dotyczącej udzielania dotacji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. W niniejszej uchwale uwzględniono również uwagi do projektu uchwały przesłane z Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.