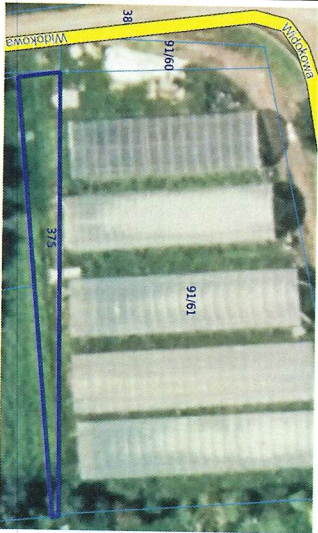


**GMINA DOBRONIERZ**

58-170 Dobromierz, Plac Wojskości 24  
 Tel. 74 858 62 17, fax 74 858 64 60  
 NIP 884-23-65-479 REGON 890718343  
 Powiat: Świdawski

**WYKAZ  
 NIEMUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM,  
 W DRODZE ZAMIANY Z OSOBĄ FIZYCZNĄ**

Poz.	Nieruchomość ozn. KW	Nr geod. działki	Pow. /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena netto	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Dobromierz KW Nr SW 1S/00018950/9	375	0,0165	<p>Kształt nieruchomości – nieregularny, wydłużony, zbliżony do trójkąta. Teren lekko pofałdowany. Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia: woda, energia elektryczna, kanalizacja. Dojście i dojazd z drogi gminnej o nawierzchni utwardzonej grysem kamiennym. Użytek R1Va.</p> 	<p>MN27 (165 m<sup>2</sup>, pokrycie 100,0%)            Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>Granica otuliny Książńskiego Parku Krajobrazowego (165 m<sup>2</sup>);            Nieprzekraczalna linia zabudowy</p>	<p>Tryb            bezprzetargowy,            umowa zamiany</p>	<b>5.800,00 zł</b>	<p>Rozliczenie kosztów zamiany nastąpi w protokole uzgodnień, zawartym pomiędzy Gminą Dobromierz a osobą fizyczną</p>

Planowaną zamianę nieruchomości uzasadnia wgląd na racjonalną gospodarkę nieruchomościami Gminy Dobromierz (§11 ust. 1 pkt 1 uchwały nr XII/67/07 Rady Gminy Dobromierz z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Dobromierz).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;  
 art. 34 ust. 1 pkt 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

INSPEKTOR  
 ds. nieruchomości  
*Krzysztof Korygał*

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń**

Urzędu Gminy Dobromierz

dnia 29.08.2021 r.

Zdjęto w dniu 21.08.2021 r.

W O J T

*Janusz Witbin*

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Dobromierz na okres 21 dni tj. od dnia

Urząd Gminy Dobromierz  
Wydział Administracyjny  
ul. Wolności 100, 26-100 Dobromierz  
Tel. 22 741 10 00, Fax 22 741 10 01  
E-mail: biuro@urb.dobromierz.pl