



## STAROSTA ŚWIDNICKI

58-100 Świdnica, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7  
tel. 074 / 85 00 400, fax 074 / 853 09 27

e-mail: starostwo@powiat.swidnica.pl; www.powiat.swidnica.pl

Świdnica, dnia 19 grudnia 2023 roku

WB.6740.976.2023.3.DN

### OBWIESZCZENIE STAROSTY ŚWIDNICKIEGO

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 162 ze zmianami) Starosta Świdnicki zawiadamia, że na wniosek Wójta Gminy Dobromierz działającego przez pełnomocnika Pana Wojciecha Okoń, złożonego w dniu 27 listopada 2023 roku zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej KDL wraz z rozbudową skrzyżowania z drogą krajową nr 5 oraz budową skrzyżowania z drogą powiatową nr 2794D w miejscowości Dobromierz, Gmina Dobromierz, Powiat Świdnicki” i obejmująca działki oznaczone numerami: 312/3, 326/1, 326/9, 326/18, 326/19, 326/20, 326/22, 326/23, 326/25, 326/28, 326/31, 326/39, 326/40, 326/41, 326/42 i 368/2, obręb 0004-Dobromierz

„Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się podział nieruchomości. Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości” - art. 12 ust. 1 - 3 cytowanej ustawy - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Starosta Świdnicki w drodze decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzi załączony do wniosku projekt budowlany.

#### **Wnioskowana inwestycja będzie realizowana na niżej wymienionych działkach:**

1. działki Nr 312/3, 326/1, 326/9, 326/18, 326/19, 326/20, 326/22, 326/23, 326/25, 326/28, 326/31, 326/39, 326/40, 326/41, 326/42 i 368/2, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz

#### **Projekt podziału nieruchomości obejmuje podział następujących działek:**

1. działka Nr 326/19, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
po podziale powstaną działki Nr 326/45, 326/46 i 326/47, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
pod inwestycję przeznaczone są wszystkie działki
2. działka Nr 326/28, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
po podziale powstaną działki Nr 326/48 i 326/49, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
pod inwestycję przeznaczona jest działka Nr 326/48, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz
3. działka Nr 326/31, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
po podziale powstaną działki Nr 326/50, 326/51, 326/52 i 326/53, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
pod inwestycję przeznaczone są działki Nr 326/50, 326/51 i 326/52, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz
4. działka Nr 326/39, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
po podziale powstaną działki Nr 326/54 i 326/55, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
pod inwestycję przeznaczone są obie działki
5. działka Nr 326/40, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
po podziale powstaną działki Nr 326/56, 326/57, 326/58 i 326/59, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
pod inwestycję przeznaczone są działki Nr 326/56, 326/57 i 326/58, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz
6. działka Nr 326/42, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
po podziale powstaną działki Nr 326/60 i 326/61, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz  
pod inwestycję przeznaczona jest działka Nr 326/60, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz

#### **Oznaczenie nieruchomości przeznaczonych pod inwestycję, które nie podlegają podziałowi:**

1. działki Nr 312/3, 326/1, 326/9, 326/18, 326/20, 326/22, 326/23, 326/25, 326/41 i 368/2, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz

#### **Oznaczenie nieruchomości lub ich części, których użytkowanie wieczyste wygaśnie z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:**

nie dotyczy

#### **Oznaczenie nieruchomości lub ich części, które staną się własnością Gminy Dobromierz z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:**

1. działki (po podziale) Nr 326/45, 326/46, 326/50, 326/51, 326/52, 326/54, 326/56, 326/57 i 326/58, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz

#### **Oznaczenie nieruchomości lub ich części stanowiące własność Gminy Dobromierz nie przeznaczone do przejęcia:**

1. działki (po podziale) Nr 326/47 i 326/55, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz

#### **Oznaczenie nieruchomości lub ich części stanowiące własność Skarbu Państwa nie przeznaczone do przejęcia:**

1. działka (po podziale) Nr 326/48 i 326/60, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz

**Oznaczenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie, na czas realizacji inwestycji, będzie ograniczone**

1. działki niezabudowane Nr 312/3, 326/1, 326/9, 326/18, 326/20, 326/22, 326/23, 326/25, 326/41 i 368/2, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz
2. działki po podziale Nr 326/49, 326/60 i 326/61, obręb 0004, Dobromierz, jednostka ewidencyjna: 021903\_2, Dobromierz

Obwieszczenie, zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 775 ze zmianami) uważa się za dokonane **po upływie 14 dni**, od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej (gazeta: *moja Świdnica*), wywieszenie na tablicach ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynach Informacji Publicznej - Starostwa Powiatowego w Świdnicy i Urzędu Miejskiego w Świdnicy.

Strony mogą zapoznać się z dokumentami w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Świdnicy, ul. Marii Skłodowskiej - Curie 7 w Świdnicy, I piętro - pokój Nr 118, Nr tel. 74 850 04 97 oraz składać ewentualne uwagi i wnioski w Biurze Obsługi Klienta - pokój Nr 123, **w terminie 7 dni** od dnia doręczenia obwieszczenia.

Prawo wglądu w akta sprawy, przysługuje w ograniczonym zakresie w poszanowaniu ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami art. 84aa ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 682 ze zmianami) w związku z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej z dnia 27 kwietnia 2016 roku, Nr 2016/679 oraz Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej z dnia 27 kwietnia 2016 roku, Nr 2016/680.