

**WÓJT GMINY DOBROMIERZ
OGŁASZA I PRZETARG USTNY OGRANICZONY**

na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 79, obręb Pietrzyków

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena netto	Kwota wadium, termin wpłaty	Godzina przetargu	Podatek VAT
Działka nr 79 obręb Pietrzyków, KW nr: SW1S/00019369/6	0,5676 ha	Nieruchomość gruntowa zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz terenów uprawianych rolniczo. Kształt nieruchomości nieregularny, teren pagórkowaty. Teren nieuźbrojony. Nieruchomość nie jest zabudowana ani ogrodzona. Funkcjonalnie stanowi teren zalesiony, porośnięty pojedynczymi krzewami. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie R2 – tereny rolnicze przeznaczenie podstawowe oraz zalesienia i zadrzewienia jako przeznaczenie uzupełniające (pow. 0,2820 ha) ZL15 – lasy (pow. 0,2856 ha)	29 200,00 zł	2000,00 zł, Płatne do dnia 16.12.2021 r.	9:45	zw.

Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych ze względu na brak dostępu do drogi publicznej.

Dokument potwierdzający spełnienie powyższego warunku udziału w przetargu tj. odpis księgi wieczystej potwierdzającej własność nieruchomości przyległej do działki nr 79, obręb Pietrzyków należy złożyć w tut. urzędzie do dnia 16.12.2021 r. do godz. 14:00, celem zakwalifikowania do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 21 grudnia 2021 r. w Urzędzie Gminy Dobromierz, Plac Wolności 24, sala nr 7 (I piętro).

Wadium w podanej w ogłoszeniu wysokości należy wpłacać na konto Urzędu Gminy Dobromierz nr rachunku: 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników podlega zwrotowi.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

*Wójt
(-) Jerzy Ulbin*

Ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Dobromierz,
Plac Wolności 24, 58-170 Dobromierz i na stronie www.bip.dobromierz.pl
od dnia 17.11.2021 r. do dnia 21.12.2021 r.