

**UCHWAŁA NR XXXII/194/21  
RADY GMINY DOBROMIERZ**

**z dnia 4 maja 2021 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego obrębu Szymanów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Szymanów, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Dobromierz nr XXX/186/17 z dnia 26 kwietnia 2017 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 8 maja 2017 r. poz. 2288, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobromierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia i ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dobromierz oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobromierz.

Przewodniczący Rady  
(-) Piotr Rusek

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY NR XXXII/194/21**  
**RADY GMINY DOBROMIERZ**

**z dnia 4 maja 2021 r.**

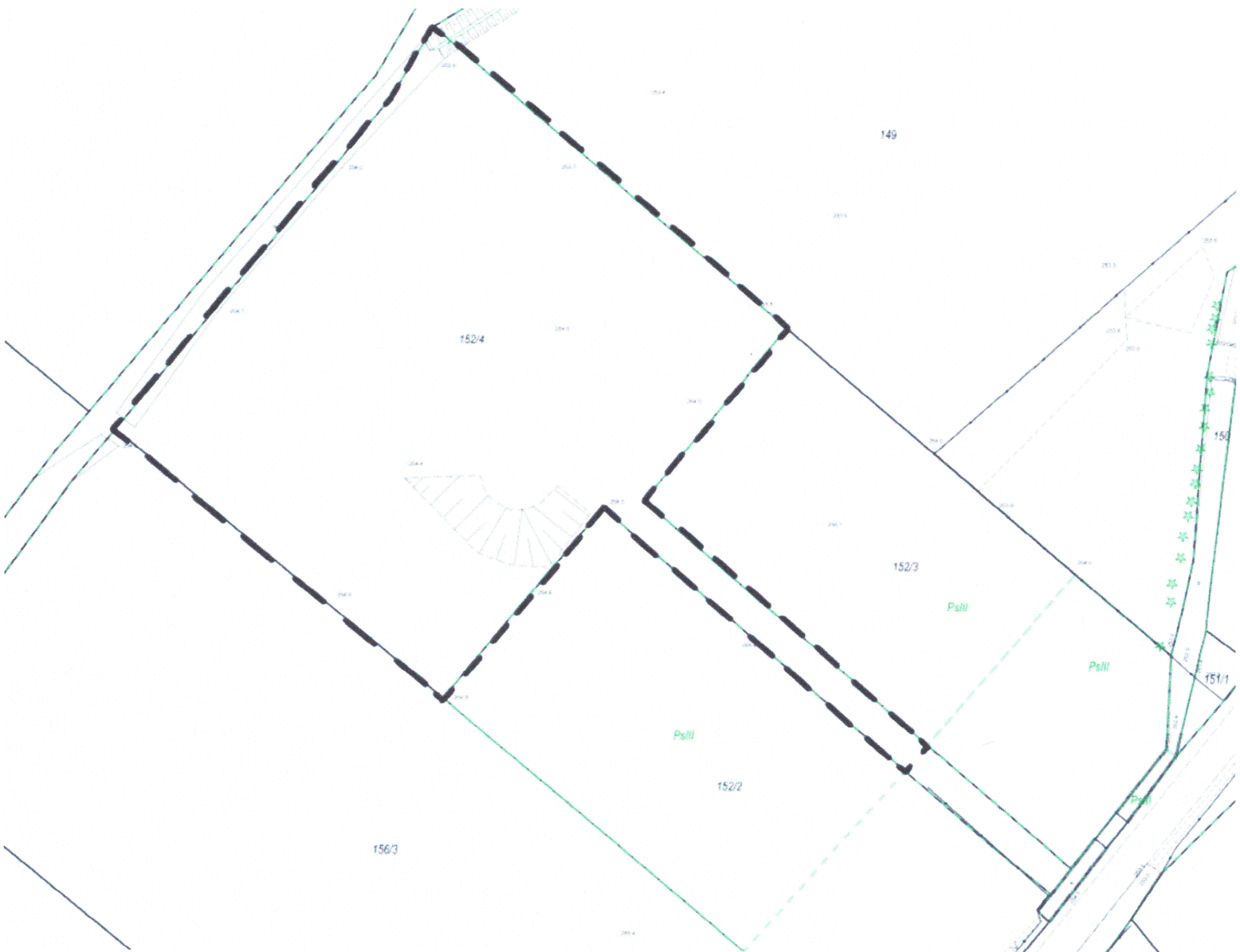
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego obrębu Szymanów**


W związku z potrzebą zmiany ustaleń dla określonego terenu, niezbędne staje się sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały. Zakres zmiany dotyczy dopuszczenia terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, dla działki nr 152/4, obręb Szymanów, dla których obecny plan dopuszcza zabudowę zagrodową.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741) stwierdzono zasadność opracowania zmiany planu miejscowego.

Wójt  
(-) Jerzy Ulbin

Załącznik  
do UCHWAŁY nr .../.../21  
RADY GMINY DOBROMIERZ  
z dnia 4 maja 2021 r.



 granica obszaru opracowania