

Zarządzenie nr 0050.⁶¹...2020
Wójta Gminy Dobromierz

z dnia ²⁴.... czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Dobromierz, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 99, 68, 67, 61 obręb Szymanów, nr 240/2, 234/1, 212/1, 197 obręb Dobromierz, nr 449/1, 424/1, 425, 419, 417, 415, 409 obręb Jugowa, nr 713, 714, 699, 698/2 obręb Roztoka oraz nr 530, 518, 516, 503, 495, 478 obręb Kłaczyna, na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ulicy Podgórskiej 25 A, 31-035 Kraków

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami, art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ulicy Podgórskiej 25 A, 31-035 Kraków, za wynagrodzeniem na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Dobromierz, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 99, 68, 67, 61 obręb Szymanów, nr 240/2, 234/1, 212/1, 197 obręb Dobromierz, nr 449/1, 424/1, 425, 419, 417, 415, 409 obręb Jugowa, nr 713, 714, 699, 698/2 obręb Roztoka oraz nr 530, 518, 516, 503, 495, 478 obręb Kłaczyna.

§ 2. Dla nieruchomości wymienionych w § 1 Sąd Rejonowy w Świdnicy – V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgi wieczyste o następujących nr:

- 1) Działka nr 99, obręb Szymanów o pow. 1,00 ha – KW nr SW1S/00018962/6;
- 2) Działka nr 68, obręb Szymanów o pow. 0,08 ha – KW nr SW1S/00018962/6;
- 3) Działka nr 67, obręb Szymanów o pow. 0,38 ha – KW nr SW1S/00019373/7;
- 4) Działka nr 61, obręb Szymanów o pow. 0,46 ha – KW nr SW1S/00018962/6;
- 5) Działka nr 240/2, obręb Dobromierz o pow. 0,2250 ha – KW nr SW1S/00066261/3;
- 6) Działka nr 234/1, obręb Dobromierz o pow. 0,14 ha – KW nr SW1S/00018950/9;
- 7) Działka nr 212/1, obręb Dobromierz o pow. 0,30 ha – KW nr SW1S/00018950/9;
- 8) Działka nr 197, obręb Dobromierz o pow. 0,51 ha – KW nr SW1S/00018950/9;
- 9) Działka nr 449/1, obręb Jugowa o pow. 1,05 ha – KW nr SW1S/00018964/0;
- 10) Działka nr 424/1, obręb Jugowa o pow. 0,27 ha – KW nr SW1S/00018964/0;
- 11) Działka nr 425, obręb Jugowa o pow. 0,13 ha – KW nr SW1S/00018964/0;
- 12) Działka nr 419, obręb Jugowa o pow. 0,18 ha – KW nr SW1S/00018964/0;
- 13) Działka nr 417, obręb Jugowa o pow. 0,57 ha – KW nr SW1S/00018964/0;
- 14) Działka nr 415, obręb Jugowa o pow. 0,25 ha – KW nr SW1S/00018964/0;

- 15) Działka nr 409, obręb Jugowa o pow. 0,65 ha – KW nr SW1S/00018964/0;
- 16) Działka nr 713, obręb Roztoka o pow. 0,44 ha – KW nr SW1S/00018955/4;
- 17) Działka nr 714, obręb Roztoka o pow. 0,30 ha – KW nr SW1S/00018955/4;
- 18) Działka nr 699, obręb Roztoka o pow. 0,40 ha – KW nr SW1S/00018955/4;
- 19) Działka nr 698/2, obręb Roztoka o pow. 0,06 ha – KW nr SW1S/00018955/4;
- 20) Działka nr 530, obręb Kłaczyna o pow. 0,14 ha – KW nr SW1S/00018957/8;
- 21) Działka nr 518, obręb Kłaczyna o pow. 1,01 ha – KW nr SW1S/00018957/8;
- 22) Działka nr 516, obręb Kłaczyna o pow. 0,28 ha – KW nr SW1S/00018957/8;
- 23) Działka nr 503, obręb Kłaczyna o pow. 0,50 ha – KW nr SW1S/00018957/8;
- 24) Działka nr 495, obręb Kłaczyna o pow. 0,34 ha – KW nr SW1S/00018957/8;
- 25) Działka nr 478, obręb Kłaczyna o pow. 0,09 ha – KW nr SW1S/00018957/8.

§ 3. 1. Powierzchnia pasa gruntu, na której wykonywana będzie przez uprawnionego służebność przesyłu wynosi dla poszczególnych działek:

- 1) Działka nr 99, obręb Szymanów – 294 m² ;
- 2) Działka nr 68, obręb Szymanów – 55 m²;
- 3) Działka nr 67, obręb Szymanów – 854 m²;
- 4) Działka nr 61, obręb Szymanów – 56 m²;
- 5) Działka nr 240/2, obręb Dobromierz – 211 m²;
- 6) Działka nr 234/1, obręb Dobromierz – 3 m²;
- 7) Działka nr 212/1, obręb Dobromierz – 100 m²;
- 8) Działka nr 197, obręb Dobromierz – 199 m²;
- 9) Działka nr 449/1, obręb Jugowa – 334 m²;
- 10) Działka nr 424/1, obręb Jugowa – 42 m²;
- 11) Działka nr 425, obręb Jugowa – 96 m²;
- 12) Działka nr 419, obręb Jugowa – 91 m²;
- 13) Działka nr 417, obręb Jugowa – 125 m²;
- 14) Działka nr 415, obręb Jugowa – 98 m²;
- 15) Działka nr 409, obręb Jugowa – 158 m²;
- 16) Działka nr 713, obręb Roztoka – 48 m²;
- 17) Działka nr 714, obręb Roztoka – 76 m²;
- 18) Działka nr 699, obręb Roztoka – 76 m²;
- 19) Działka nr 698/2, obręb Roztoka – 81 m²;
- 20) Działka nr 530, obręb Kłaczyna – 58 m²;
- 21) Działka nr 518, obręb Kłaczyna – 51 m²;
- 22) Działka nr 516, obręb Kłaczyna – 196 m²;
- 23) Działka nr 503, obręb Kłaczyna – 55 m²;
- 24) Działka nr 495, obręb Kłaczyna – 323 m²;
- 25) Działka nr 478, obręb Kłaczyna – 77 m².

2. Szczegółową lokalizację przebiegu linii wraz z pasem służebności przesyłu określają załączniki graficzne (załączniki od nr 1 do nr 25) do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wartość jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu określa załącznik nr 26 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Służebność przesyłu polegać będzie na:

a) założeniu i przeprowadzeniu przez spółkę pod firmą TAURON Dystrybucja Spółka akcyjna z siedzibą w Krakowie oraz jej następców prawnych elektroenergetycznej linii 110 kV S-215 relacji Świebodzice Graby, S-216 Świebodzice - Pawłowice – Paszowice, S-219 relacje Graby – Jawor przez Nieruchomość poprzez:

- podwieszenie napowietrznych przewodów linii elektroenergetycznej oraz posadowieniu słupów na działkach nr: 99,68,67,61 obręb Szymanów, nr 240/2, 234/1, 212/1, 197 obręb Dobromierz, nr 449/1, 424/1, 425, 419, 417, 415, 409 obręb Jugowa, nr 713, 714, 699, 698/2 obręb Roztoka oraz nr 530, 518, 516, 503, 495, 478 obręb Kłaczyna, zgodnie z mapami stanowiącymi załączniki do niniejszego zarządzenia, a także funkcjonowaniu wymienionej linii elektroenergetycznej po jej wybudowaniu;

b) całodobowym, nieutrudnionym, nieograniczonym w czasie i miejscu udostępnieniu działek poprzez przejście i przejazd z niezbędnym sprzętem w celu wykonania przez spółkę pod firmą TAURON Dystrybucja Spółka akcyjna z siedzibą w Krakowie koniecznych robót związanych z eksploatacją, konserwacją, przeprowadzaniem inspekcji stanu posadowionych urządzeń, usuwania usterek i awarii, a także wszelkich remontów, w tym wymiany zużytych i zniszczonych elementów tych urządzeń, jak również ich rozbudowy, z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt własny spółki pod firmą TAURON Dystrybucja Spółka akcyjna z siedzibą w Krakowie;

c) zobowiązaniu Właściciela do nie wznoszenia jakichkolwiek budynków i budowli, nie dokonywania istotnej zmiany ukształtowania terenu, jak też nie dokonywania nasadzeń drzew i krzewów przekraczających maksymalną wysokość 3 metrów w pasie eksploatacyjnym o szerokości po 1 metr od skrajnych przewodów fazowych linii.

§ 6. Zobowiązuje się TAURON Dystrybucja S.A. do uzgadniania z właścicielem nieruchomości każdorazowo jej zajęcia dla potrzeb przeprowadzenia prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

§ 7. Ustanowienie służebności na przedmiotowym terenie nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
BEZ ZASTRZEŻEŃ

RADCA PRAWNY


Mariusz Starke

WÓJT


Jerzy Ulbin

PODINSPEKTOR
us. zagospodarowania przestrzennego

Mariola Kuchta

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 0050...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia czerwca 2020

brzo słupek nr 42
serii P
typu P
do zabezpieczenia

proj. słupek nr 34
serii PSC-2/300
STWU P
+4554103059
+4553255559

brzo słupek nr 41
serii P
typu P
do zabezpieczenia

proj. słupek nr 33
serii PSC-2/300
STWU P
+4554103059
+4553255559

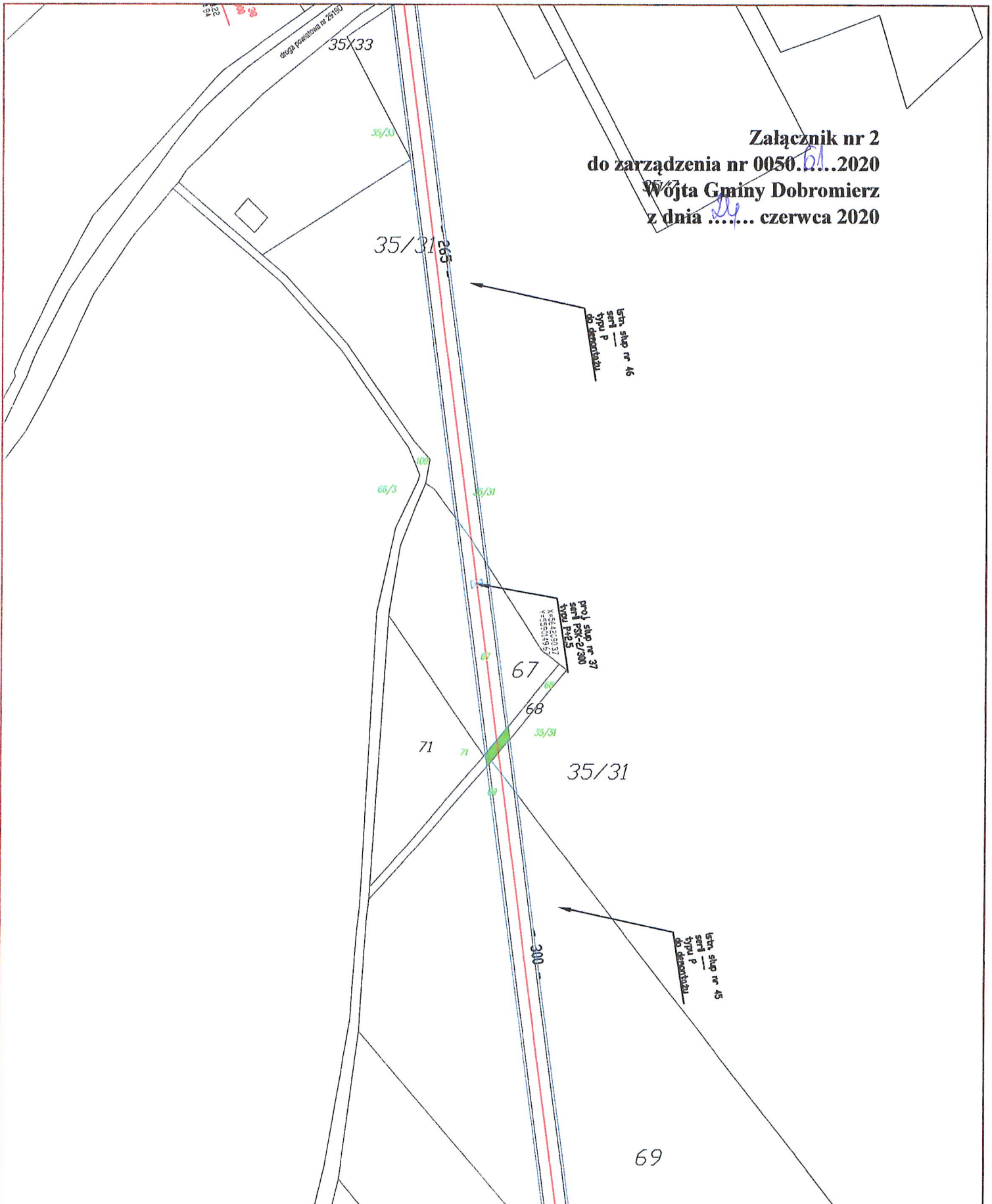
Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-215 Świebodzice - Graby
województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Szymanów
nr działki 99



powierzchnia pasa służebności
przesytu: 294 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 2
do zarządzenia nr 0050.61...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia czerwca 2020



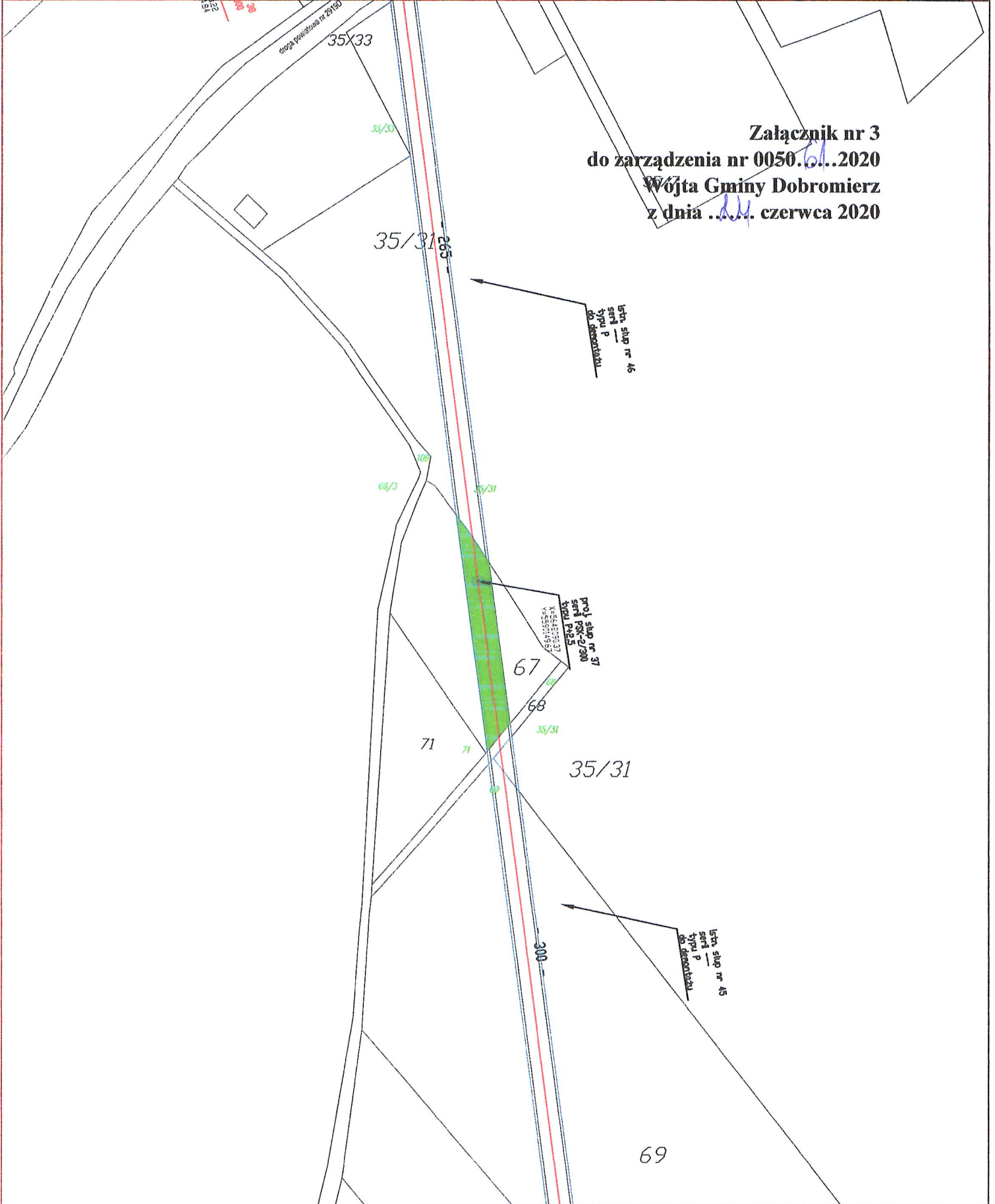
Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-215 Świebodzice - Graby
województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Szymanów
nr działki 68



powierzchnia pasa służebności
przesytu: 55 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 3
do zarządzenia nr 0050.61...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia ... czerwca 2020



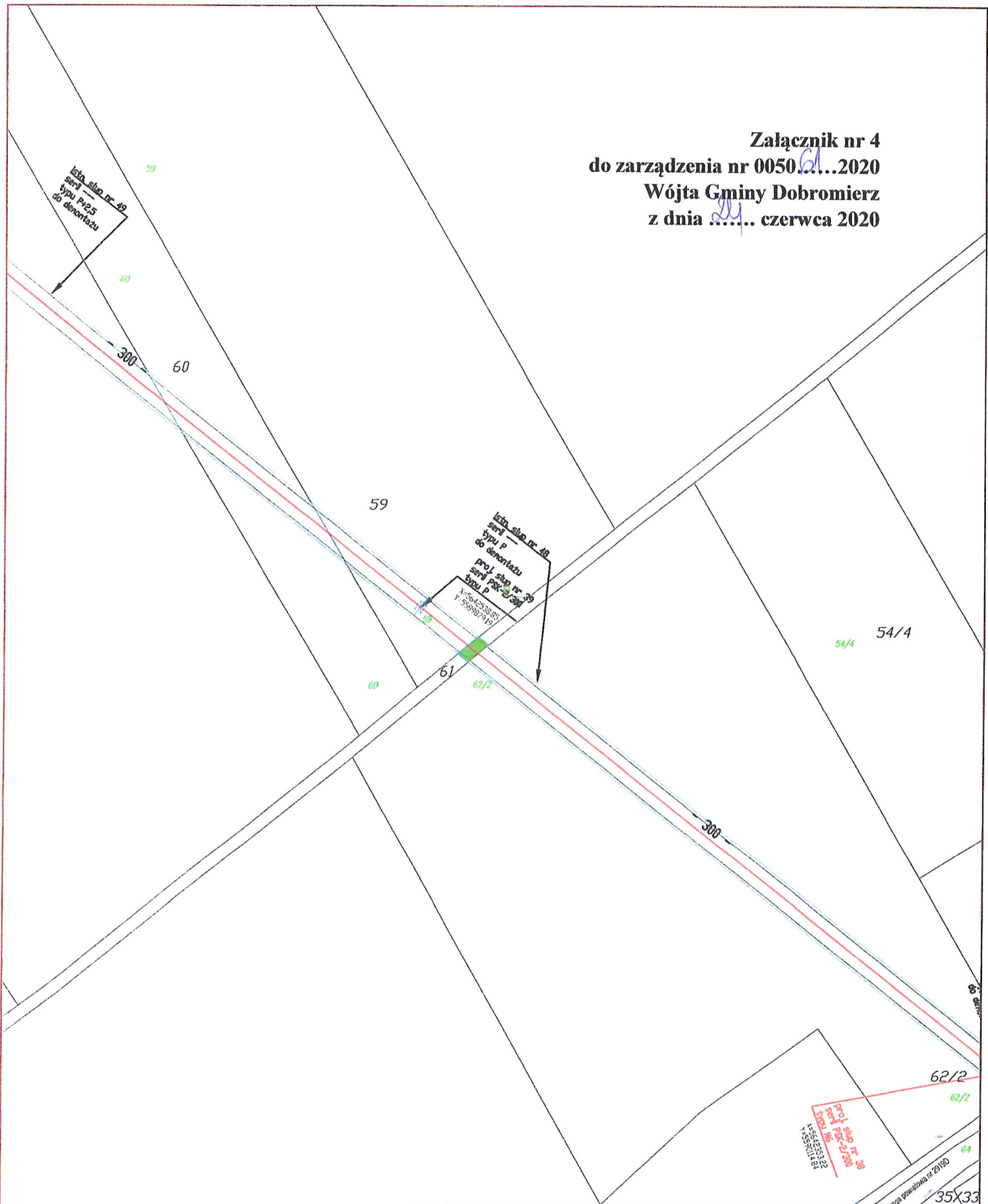
Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-215 Świebodzice - Graby
województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Szymanów
nr działki 67



powierzchnia pasa służebności
przesytu: 854 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 4
do zarządzenia nr 0050/61...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-215 Świebodzice - Graby

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Szymanów

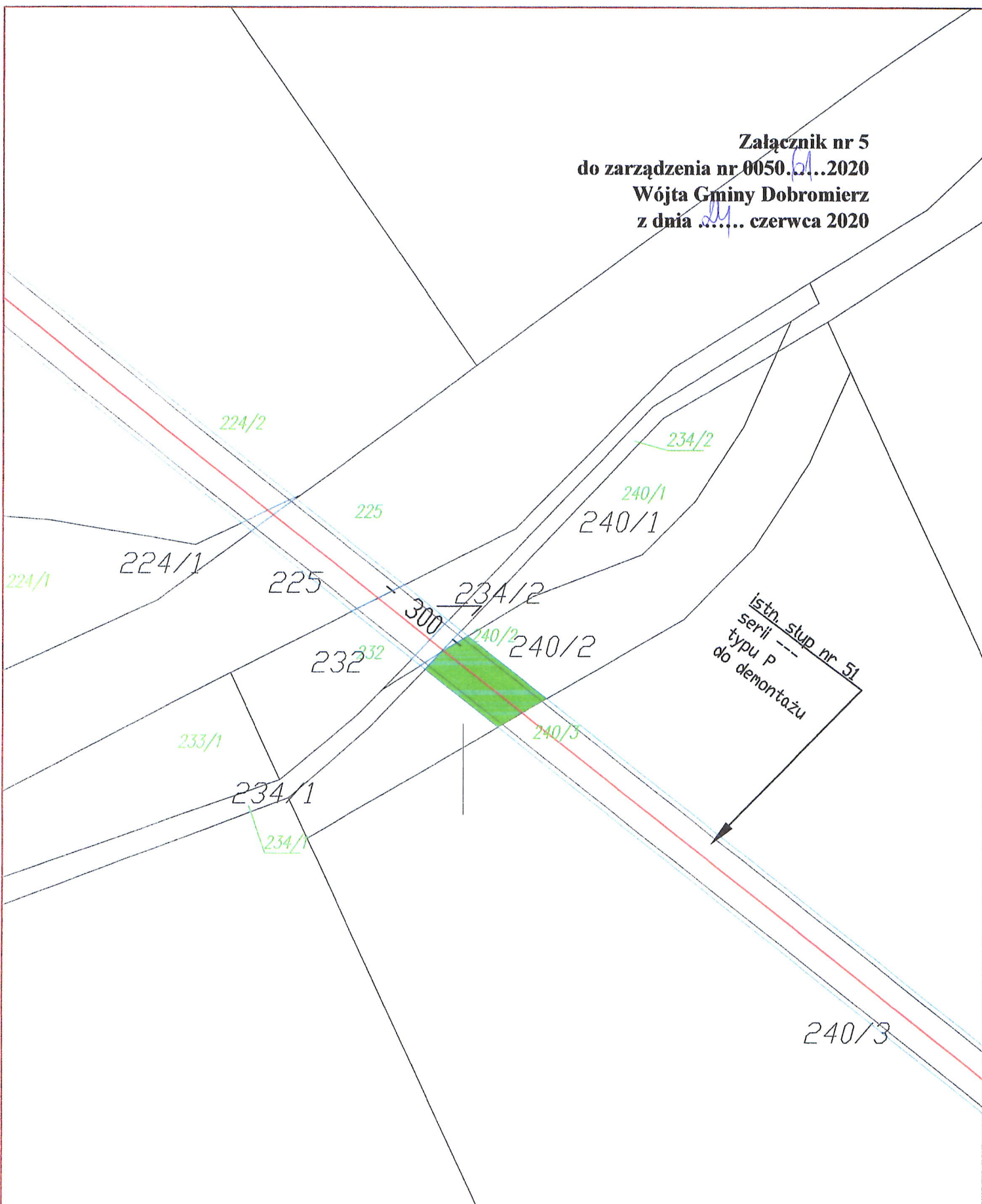
nr działki 61



powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 56 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 5
do zarządzenia nr 0050.61...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia 24 czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-215 Świebodzice - Graby

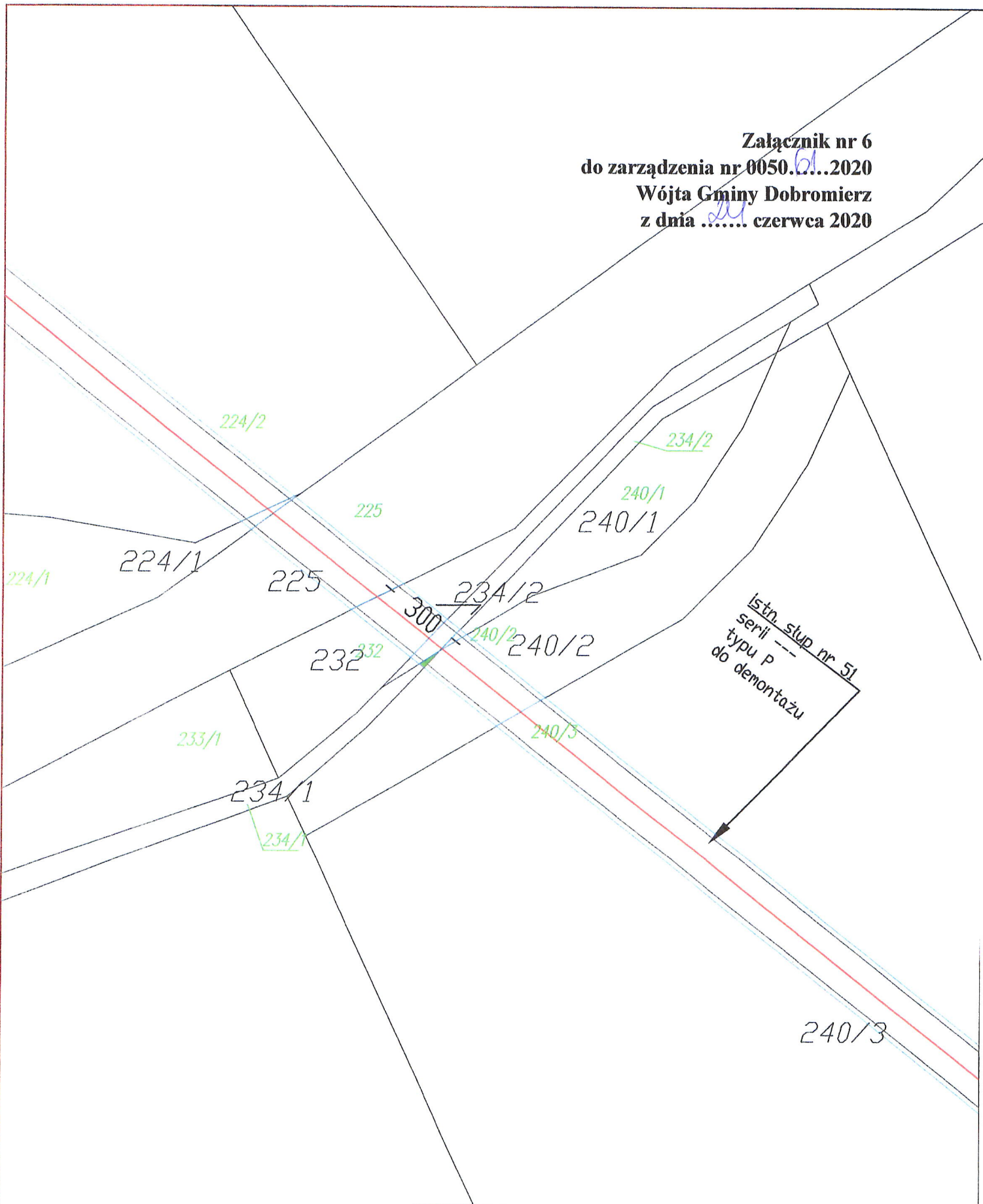
województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Dobromierz
nr działki 240/2



powierzchnia pasa służebności
przesytu: 211 m²

skala 1 : 1 000

Załącznik nr 6
do zarządzenia nr 0050.61...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia czerwca 2020



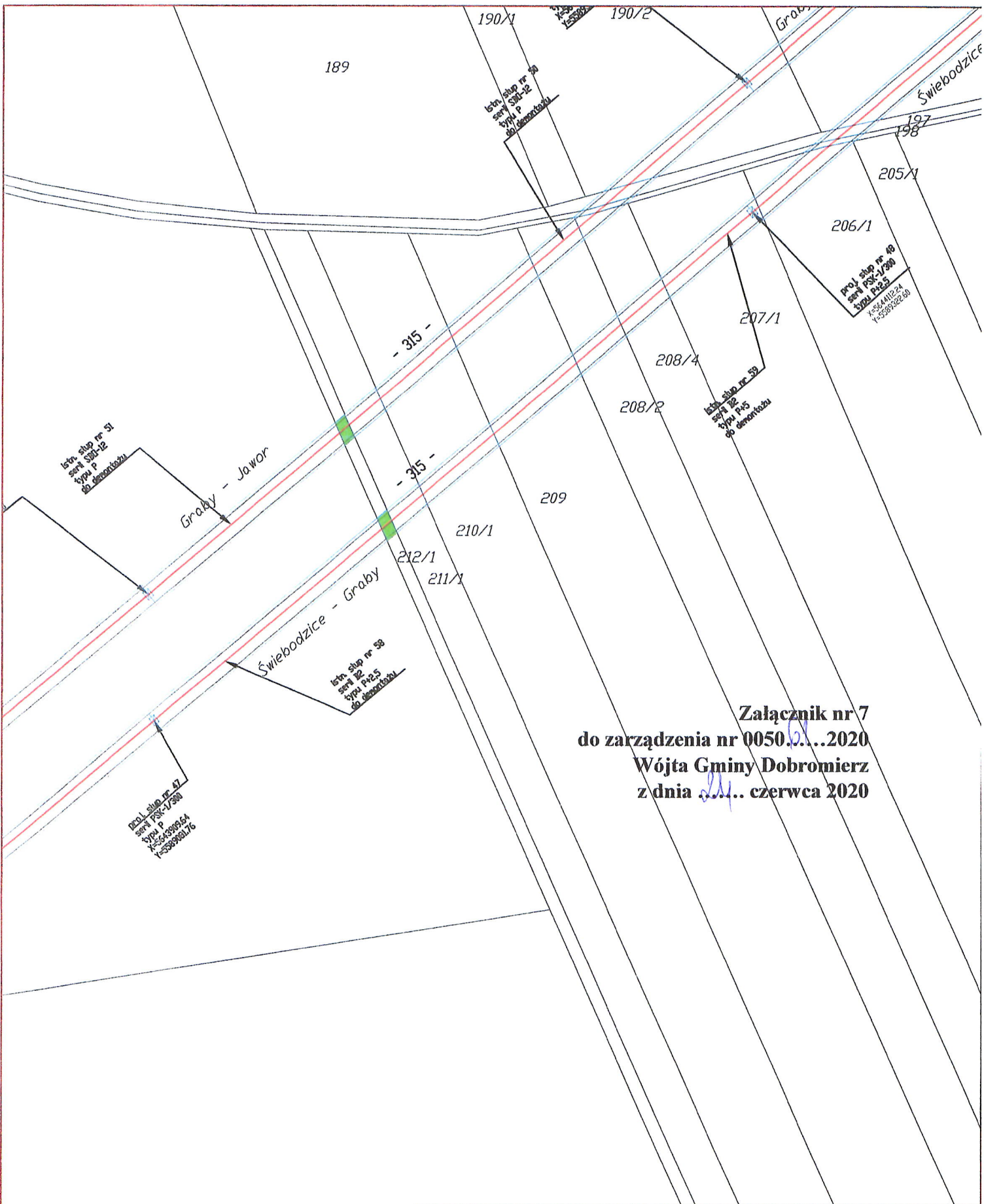
Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-215 Świebodzice - Grabów

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, okręg Dobromierz
nr działki 234/1



powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 3 m²

skala 1 : 1 000



Załącznik nr 7
do zarządzenia nr 0050.01...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia czerwca 2020

Linia 110 kV S-215 Świebodzice - Graby,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Dobromierz

nr działki 212/1

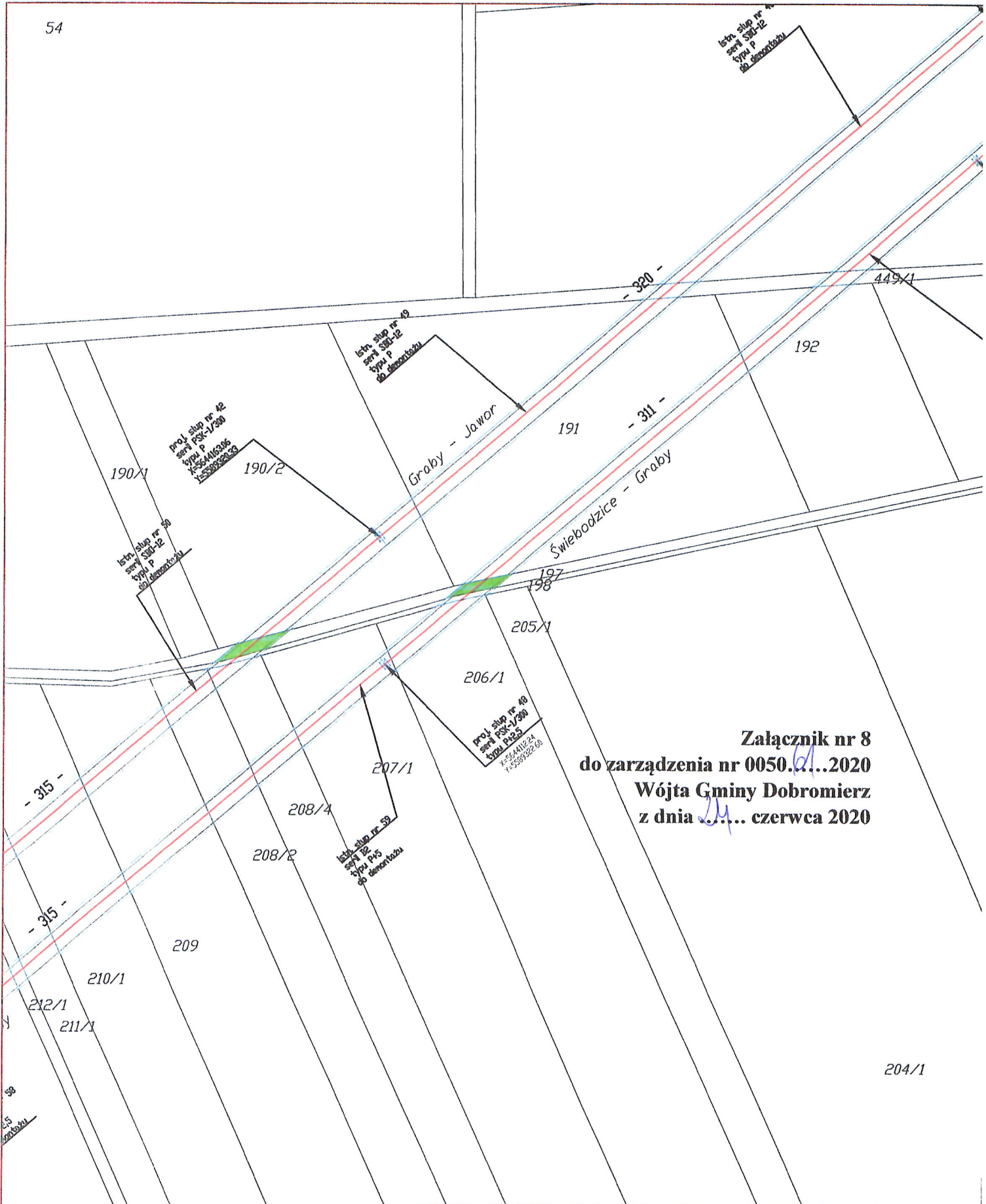
powierzchnia pasa służebności przesyłu:

linia S-215: 50 m²

linia S-219: 50 m²



skala 1 : 2 000



Załącznik nr 8
do zarządzenia nr 0050...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia ... czerwca 2020

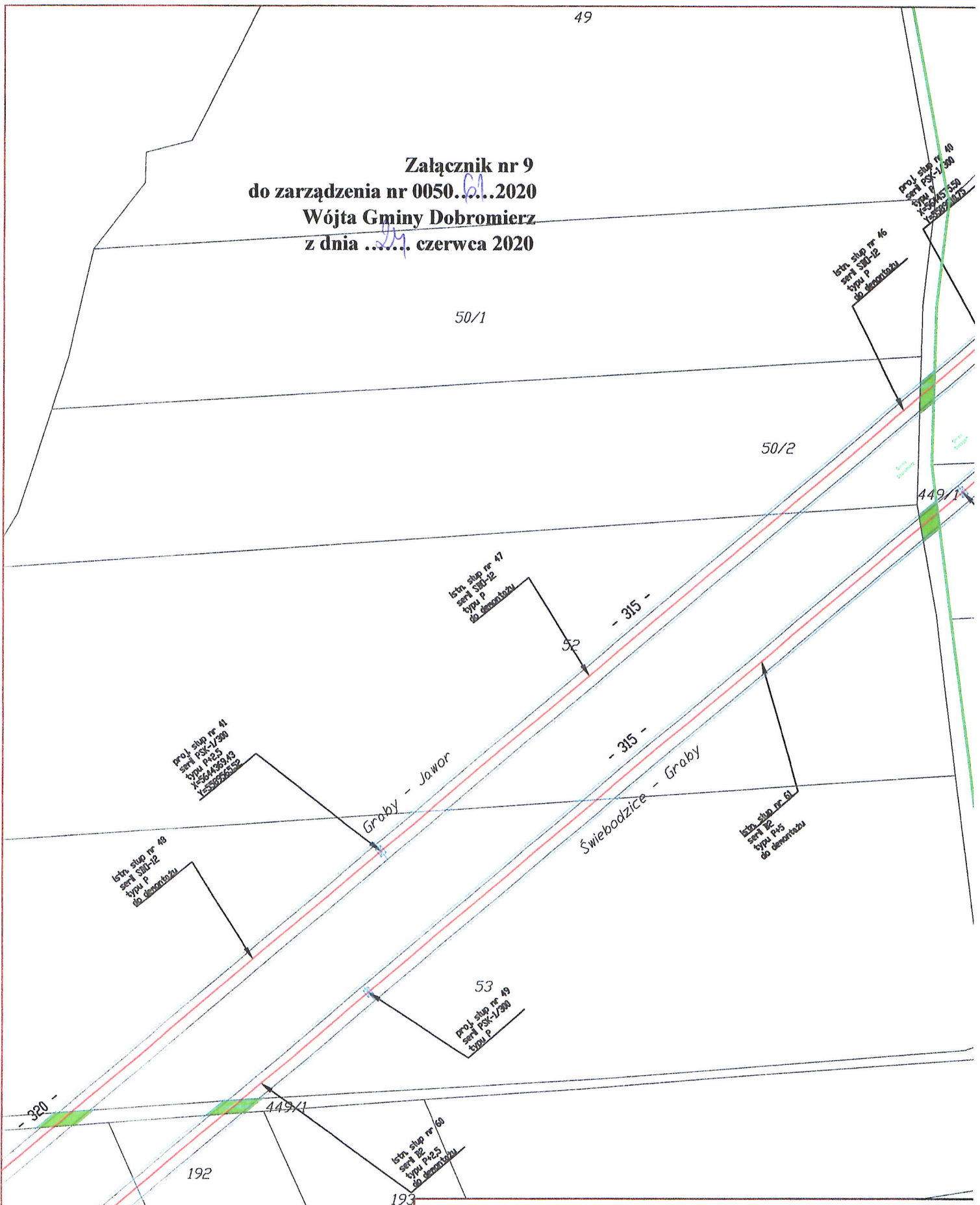
Linia 110 kV S-215 Świebodzice - Graby,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
 gmina Dobromierz, obręb Dobromierz
 nr działki 197

powierzchnia pasa służebności przesyłu:
 linia S-215: 82 m²
 linia S-219: 117 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 9
do zarządzenia nr 0050...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia czerwca 2020



Linia 110 kV S-215 Świebodzice - Grabby,
S-219 Grabby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat swidnicki
gmina Dobromierz, obręb Jugowa

nr działki 449/1

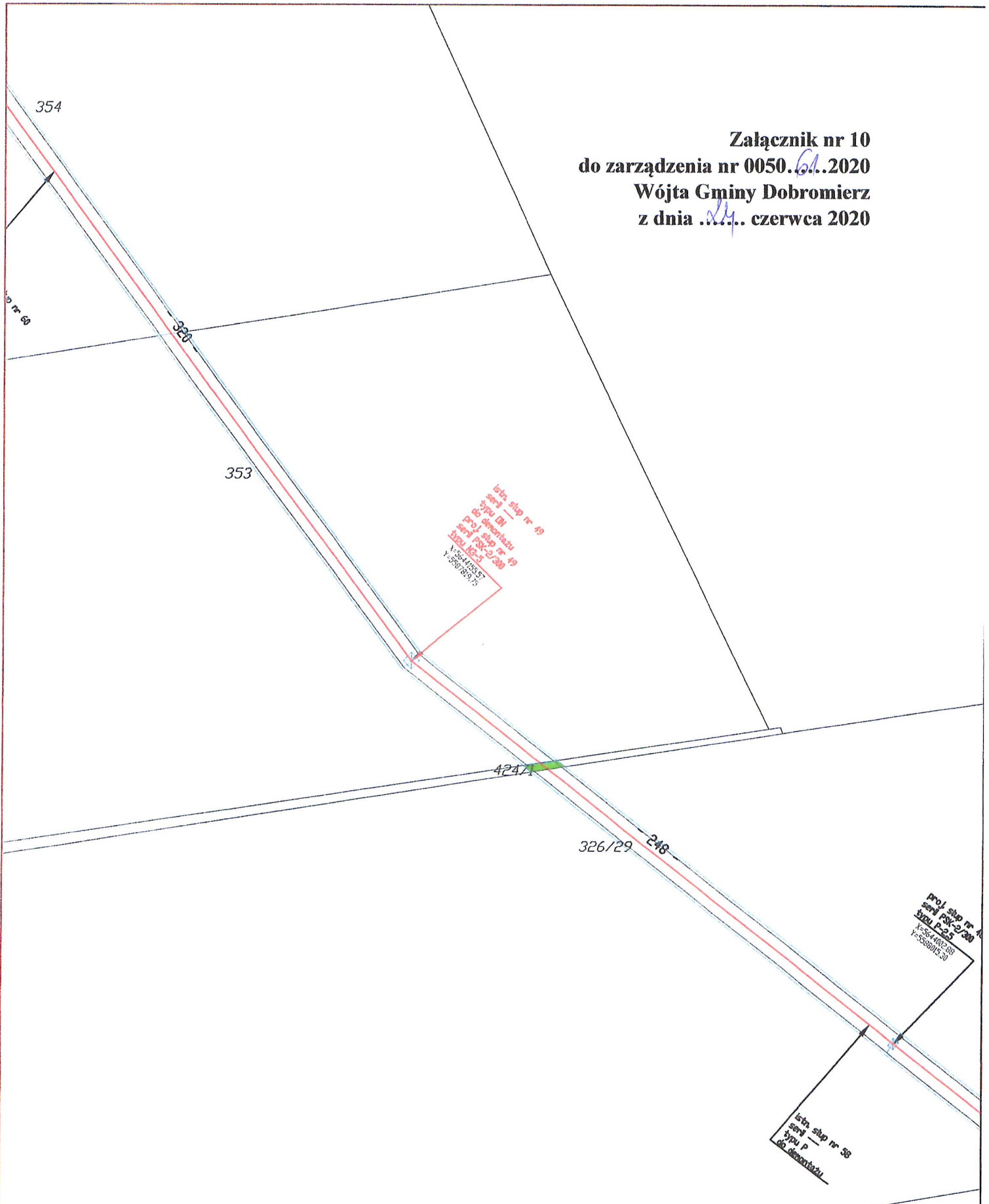
powierzchnia pasa służebności przesyłu:

linia S-215: 172 m²

linia S-219: 162 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 10
do zarządzenia nr 0050.61.2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia *24* czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, okręg Jugowa

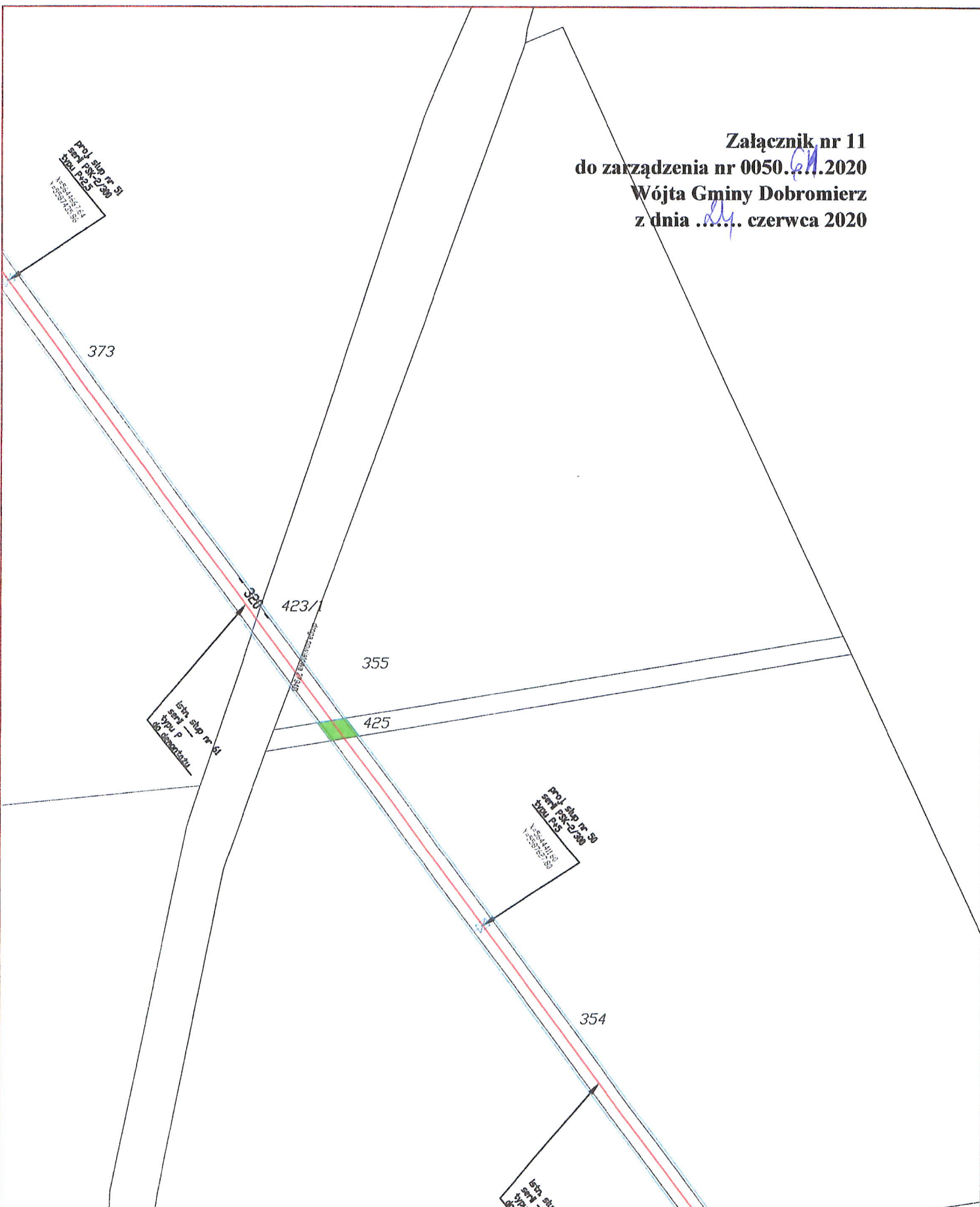
nr działki 424/1




powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 42 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 11
do zarządzenia nr 0050...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia ... czerwca 2020

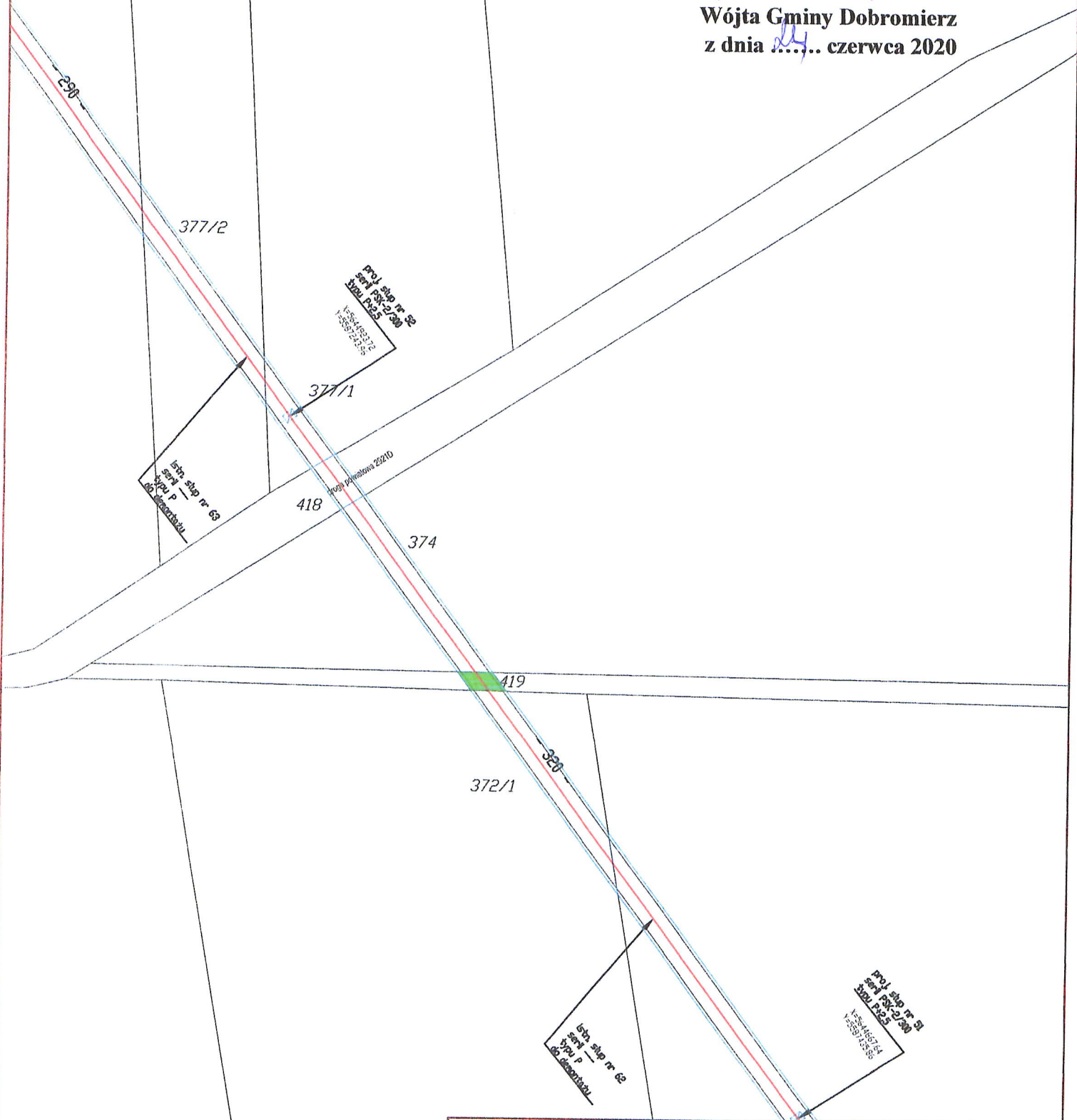


Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor
województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Jugowa
nr działki 425

 powierzchnia pasa służebności
przesytu: 96 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 12
do zarządzenia nr 0050/.....2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia 14 czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Jugowa

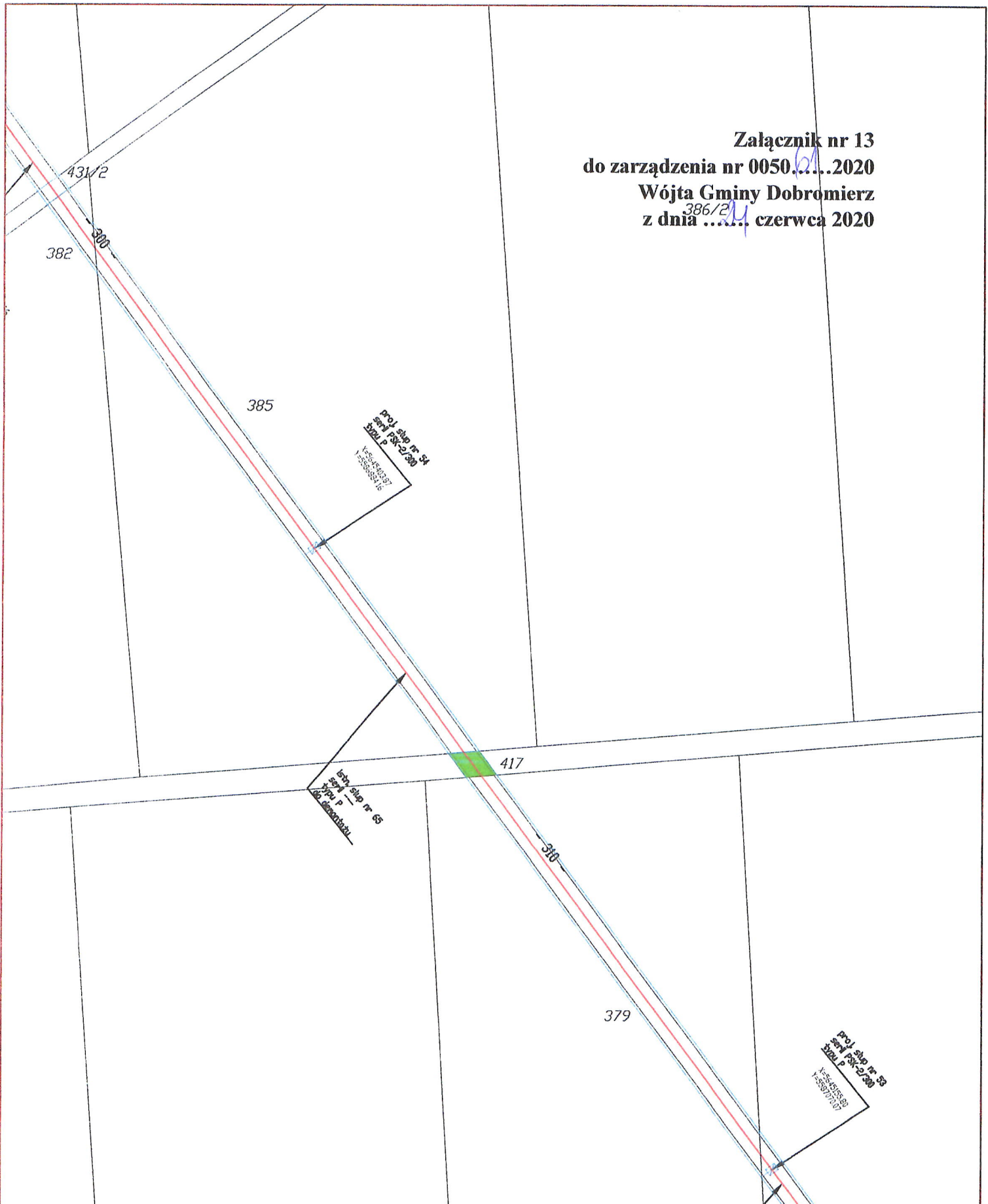
nr działki 419



powierzchnia pasa służebności
przesytu: 91 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 13
do zarządzenia nr 0050/2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia 30 czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Jugowa

nr działki 417



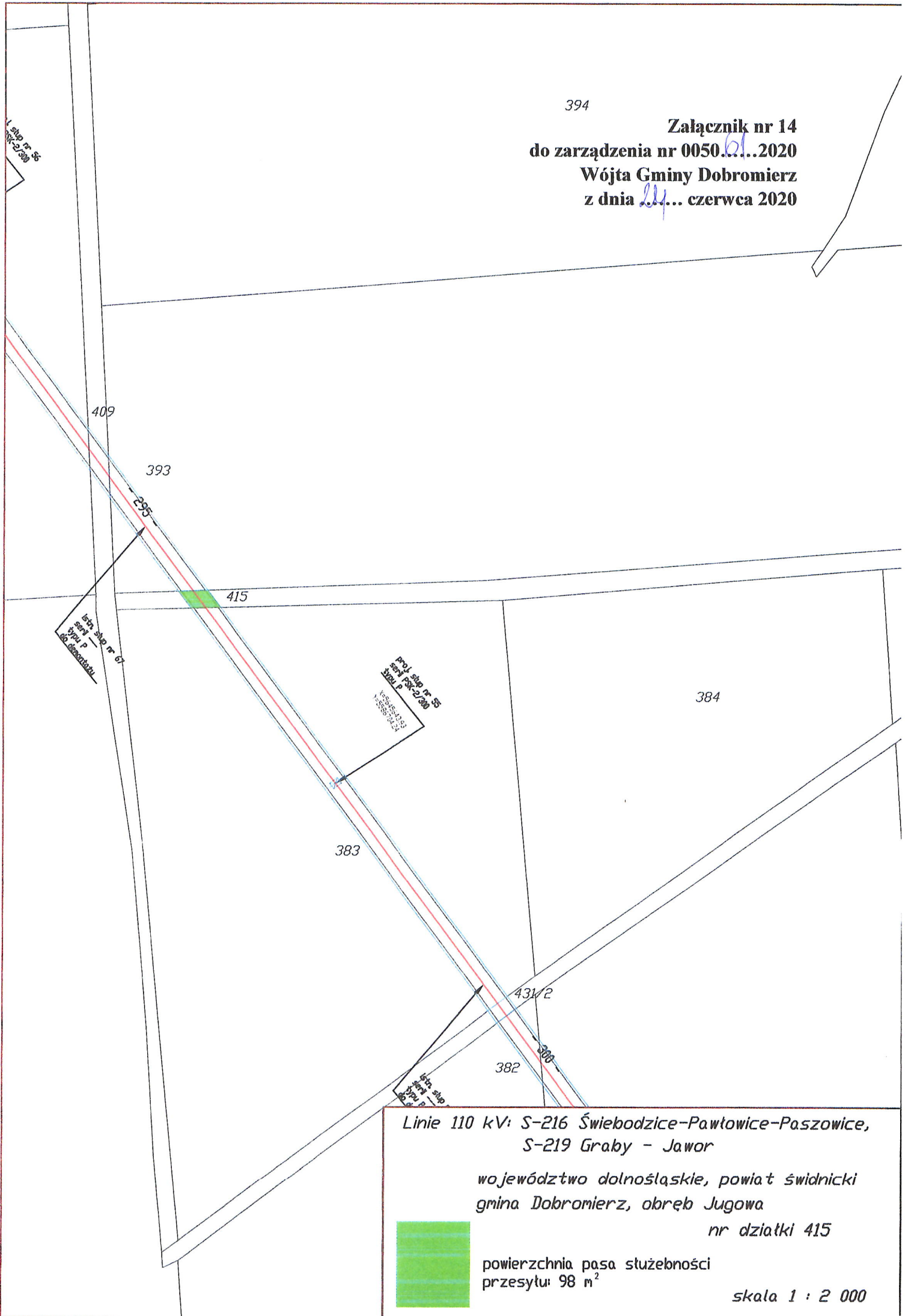
powierzchnia pasa służebności
przesytu: 125 m²

skala 1 : 2 000

380

394

Załącznik nr 14
do zarządzenia nr 0050...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia 24... czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

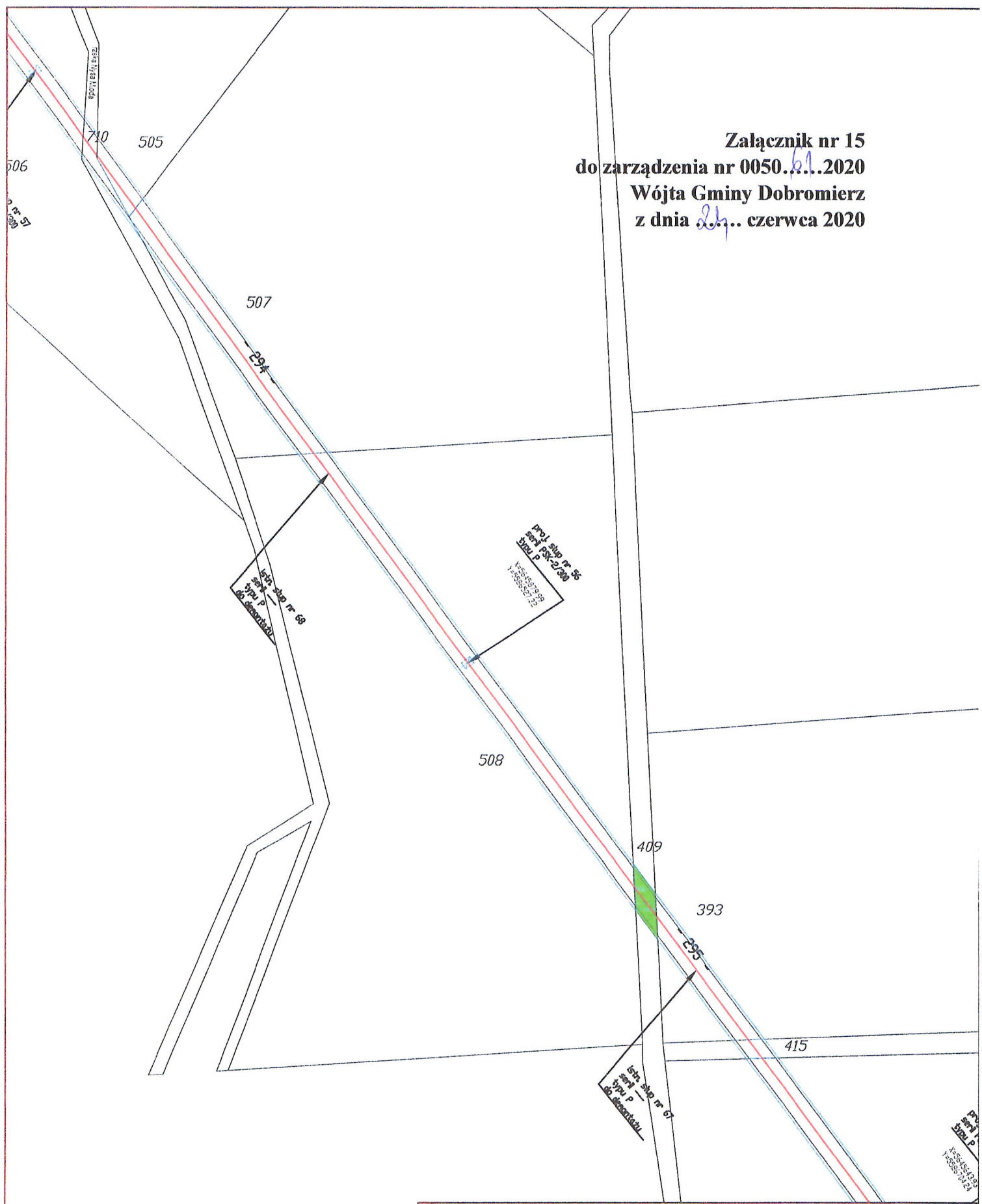
województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Jugowa

nr działki 415

powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 98 m²


skala 1 : 2 000

Załącznik nr 15
do zarządzenia nr 0050...*61*...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia *24*... czerwca 2020



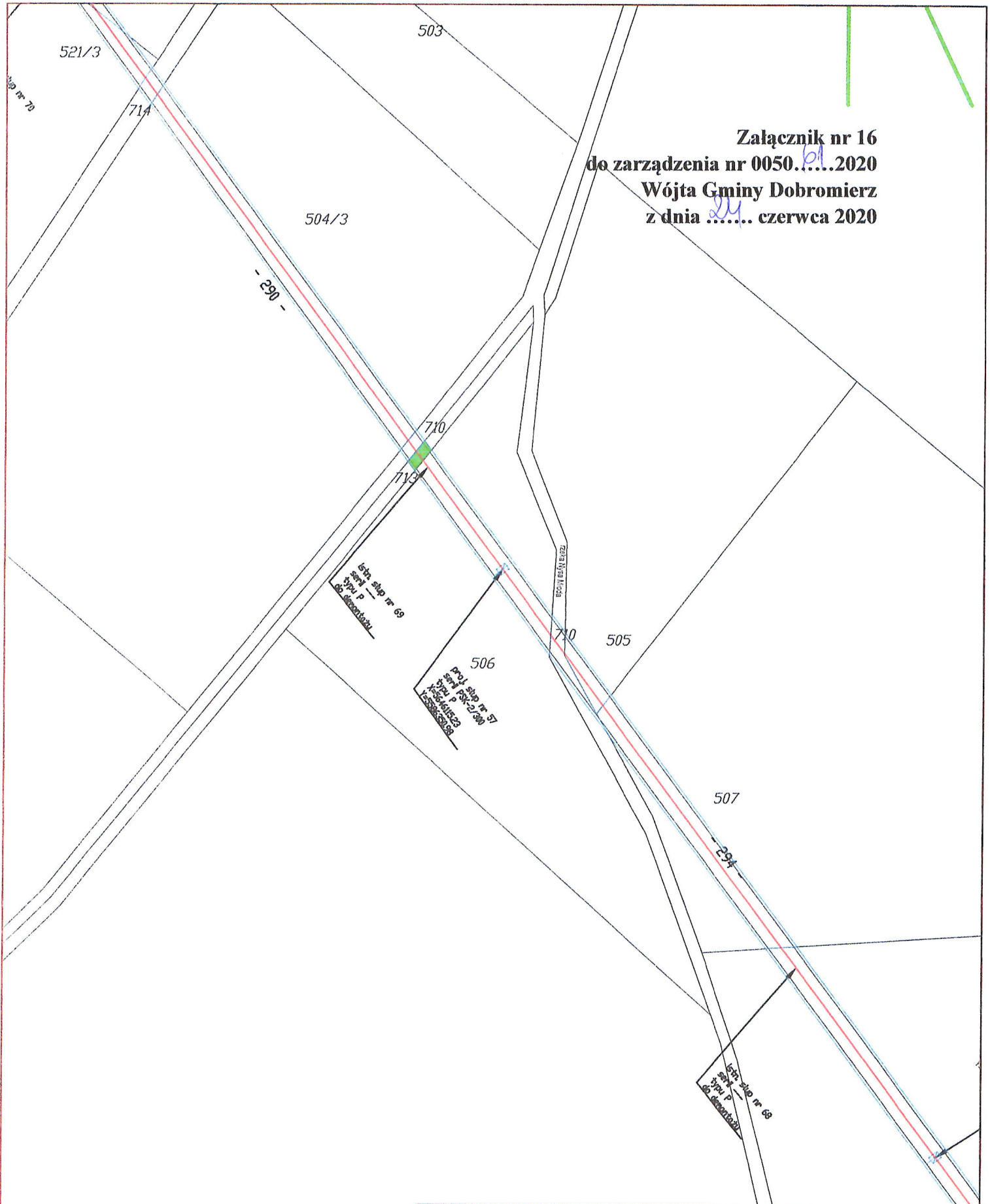
Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Jugowa
nr działki 409

 powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 158 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 16
do zarządzenia nr 0050...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Roztoka

nr działki 713

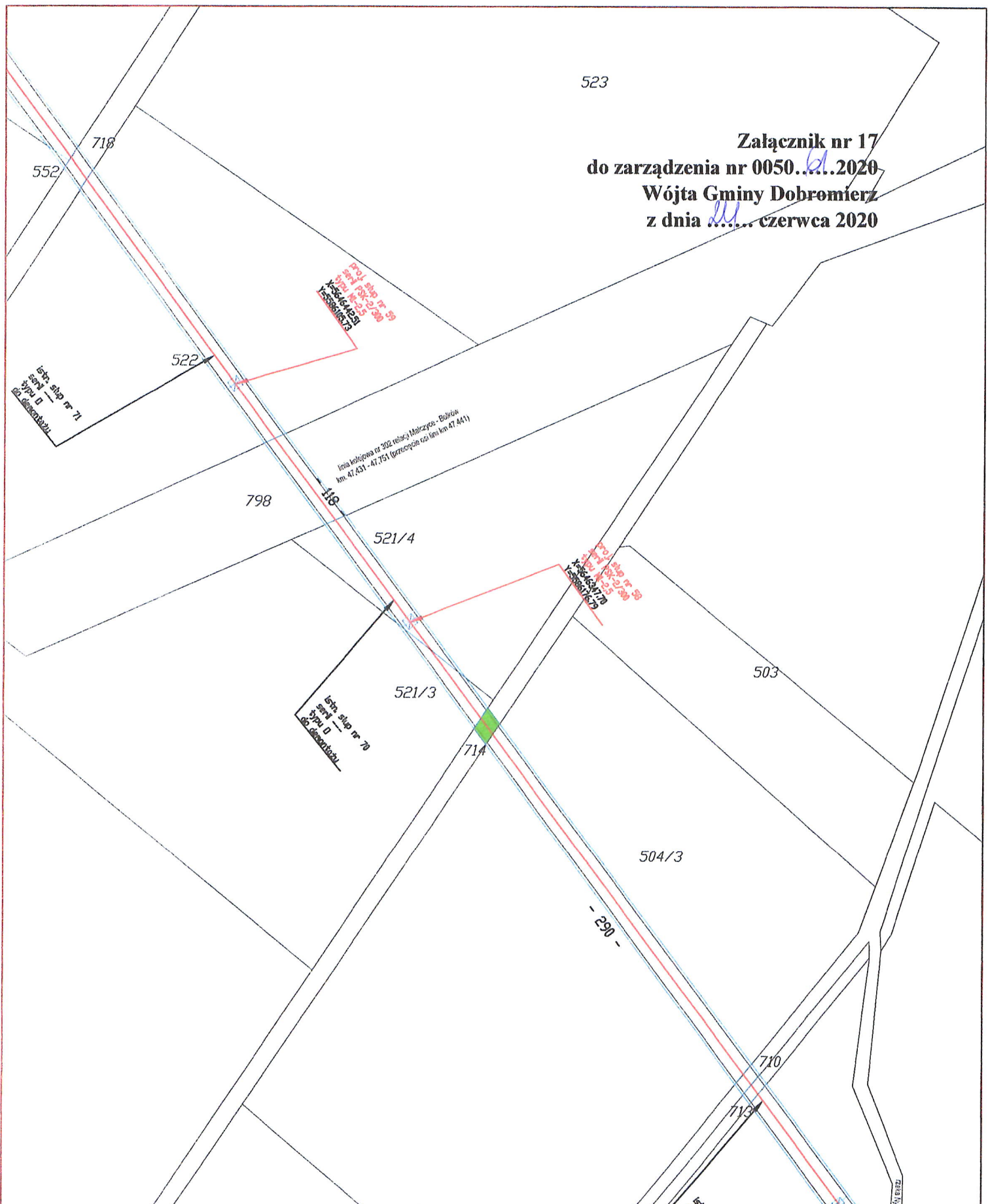
powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 48 m²



skala 1 : 2 000

523

Załącznik nr 17
do zarządzenia nr 0050.../2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia ... czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

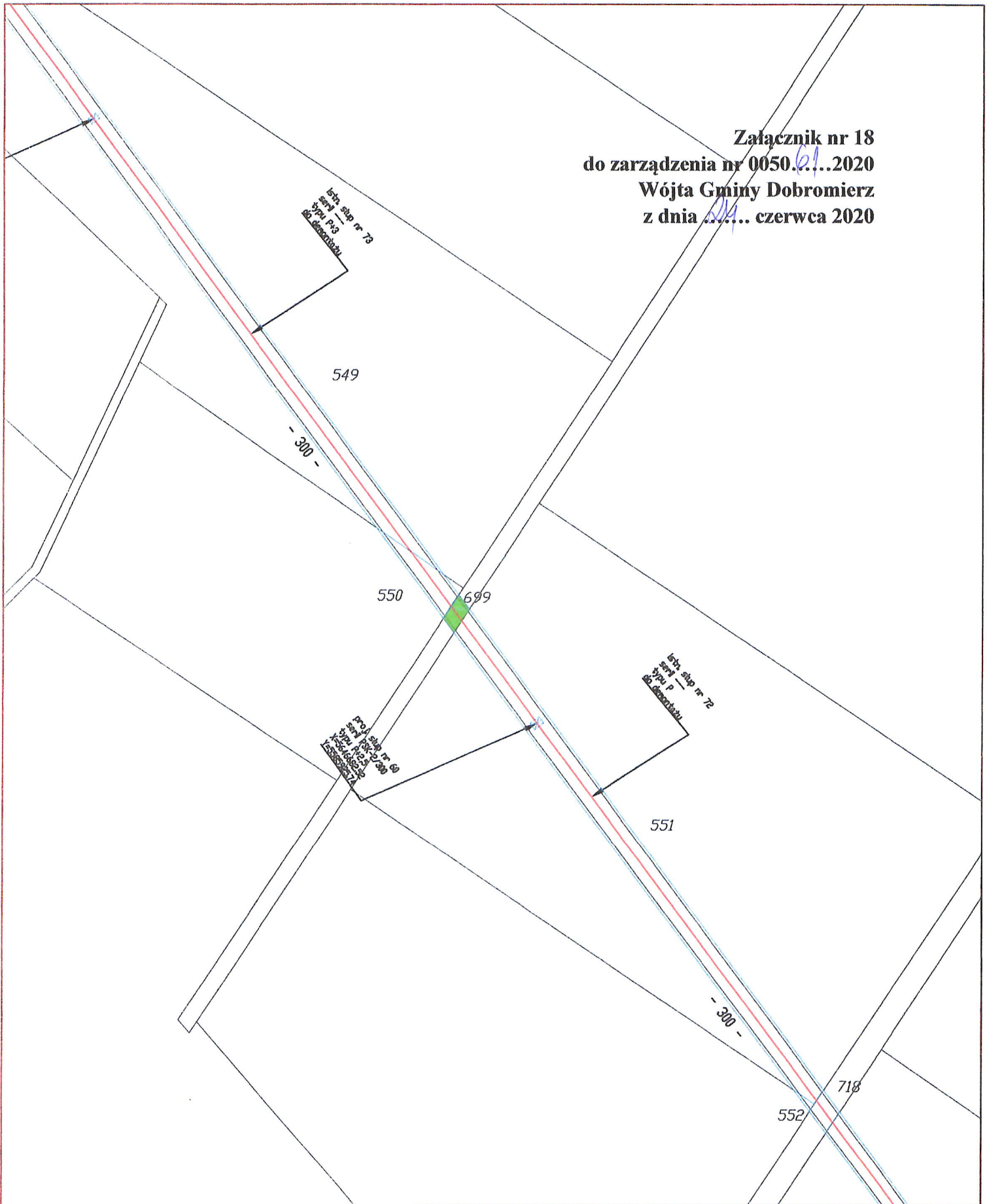
województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Roztoka
nr działki 714



powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 76 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 18
do zarządzenia nr 0050.61.2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia 20.06.2020 r. czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Rozтока

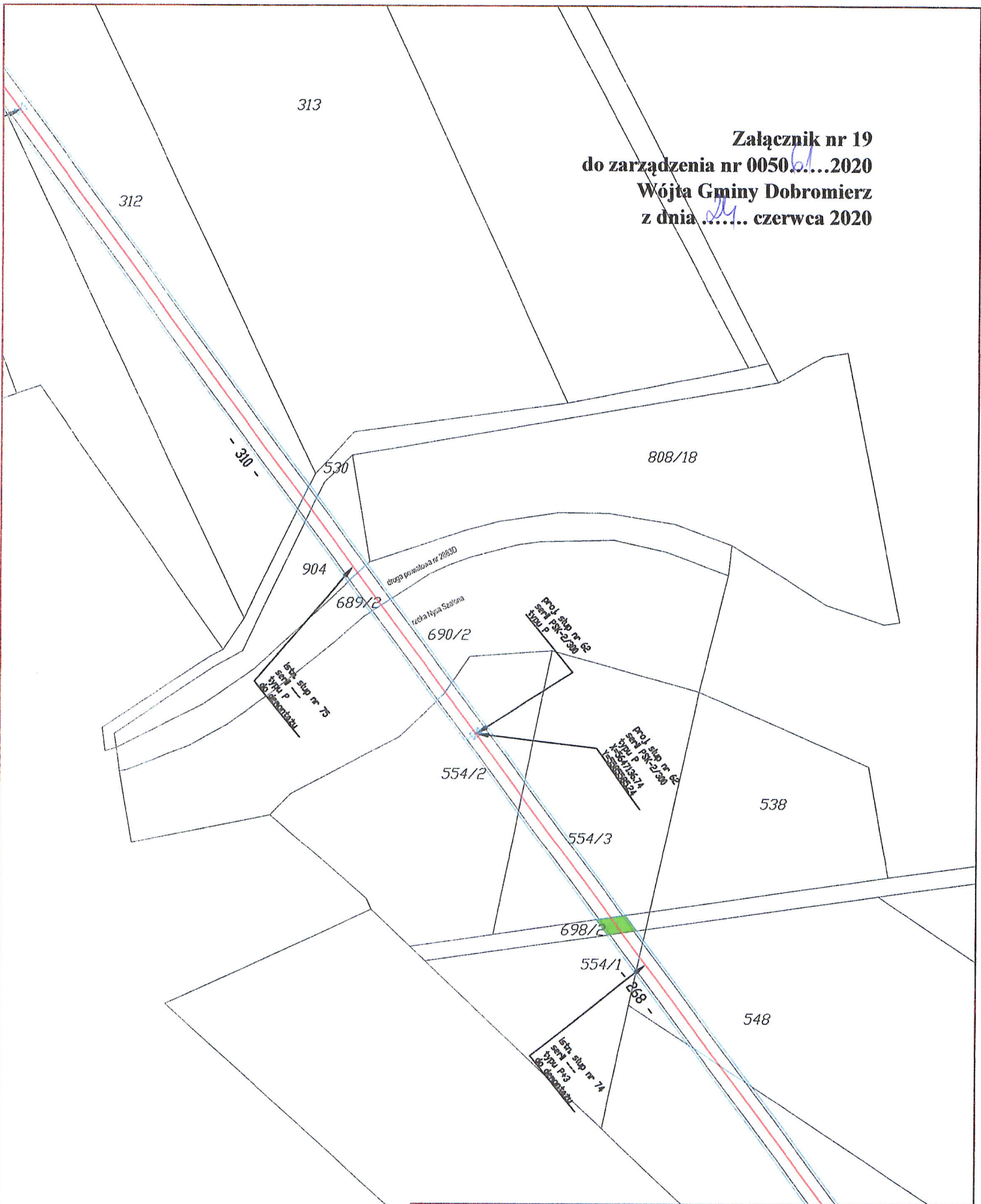
nr działki 699



powierzchnia pasa służebności
przesytu: 76 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 19
do zarządzenia nr 0050/.../2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzię-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Roztoka

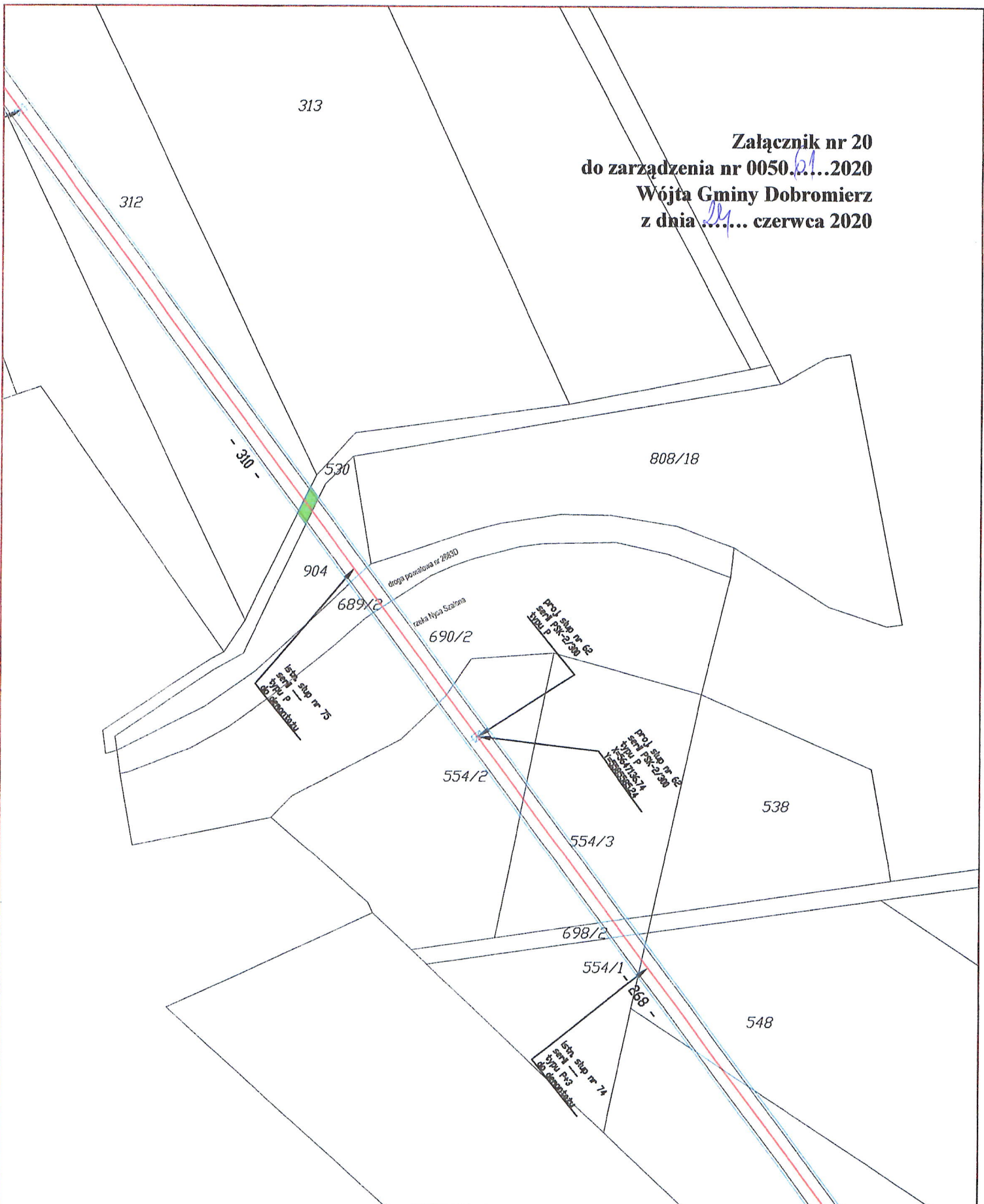
nr działki 698/2



powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 81 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 20
do zarządzenia nr 0050/61/2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia 24 czerwca 2020



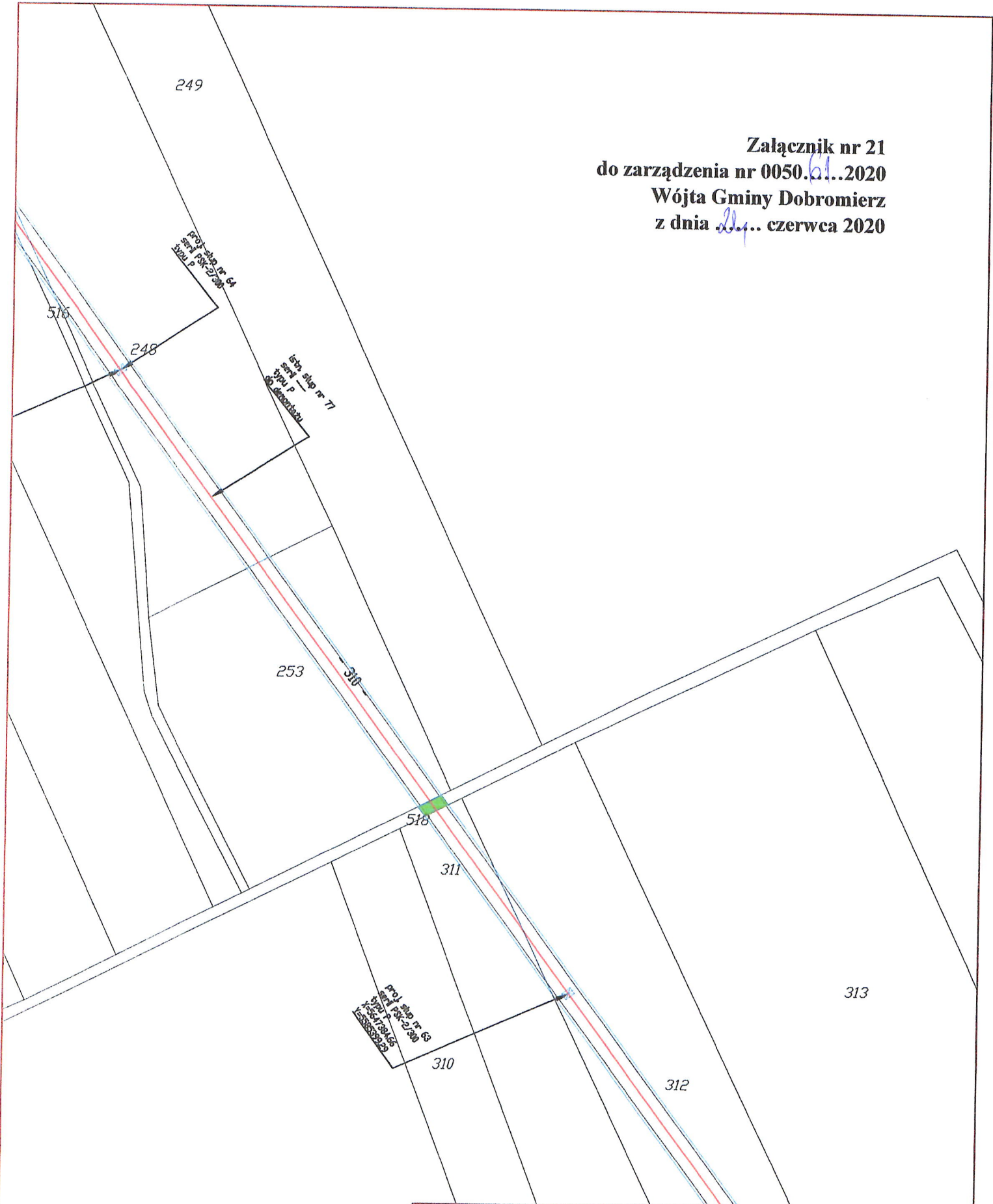
Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor
województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Kłaczyna
nr działki 530



powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 58 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 21
do zarządzenia nr 0050.61...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia 22... czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Kłaczyna

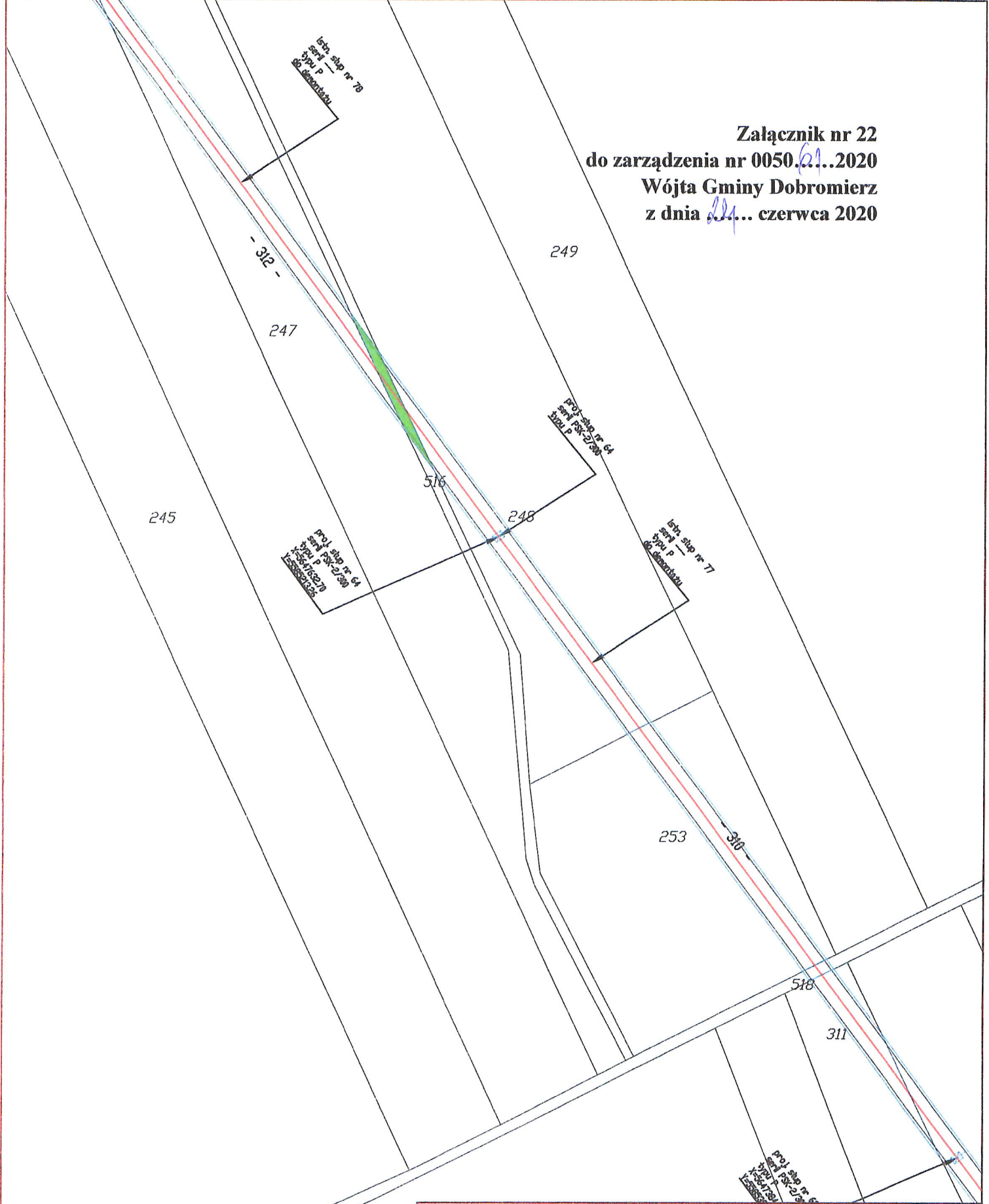
nr działki 518



powierzchnia pasa służebności
przesytu: 51 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 22
do zarządzenia nr 0050/61/2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia 24 czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Kłaczyna

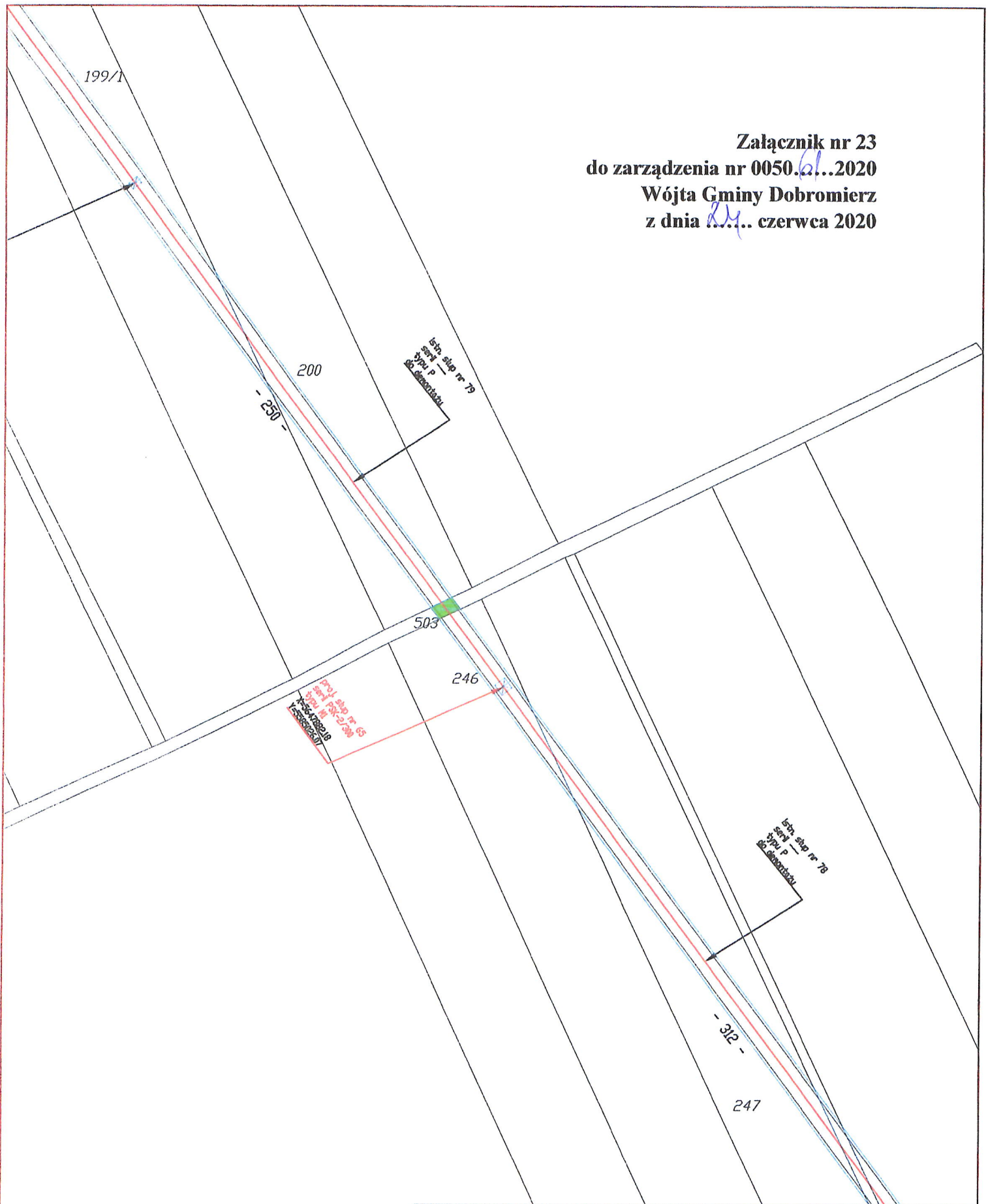
nr działki 516



powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 196 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 23
do zarządzenia nr 0050.61...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia 24 czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Kłaczyna

nr działki 503

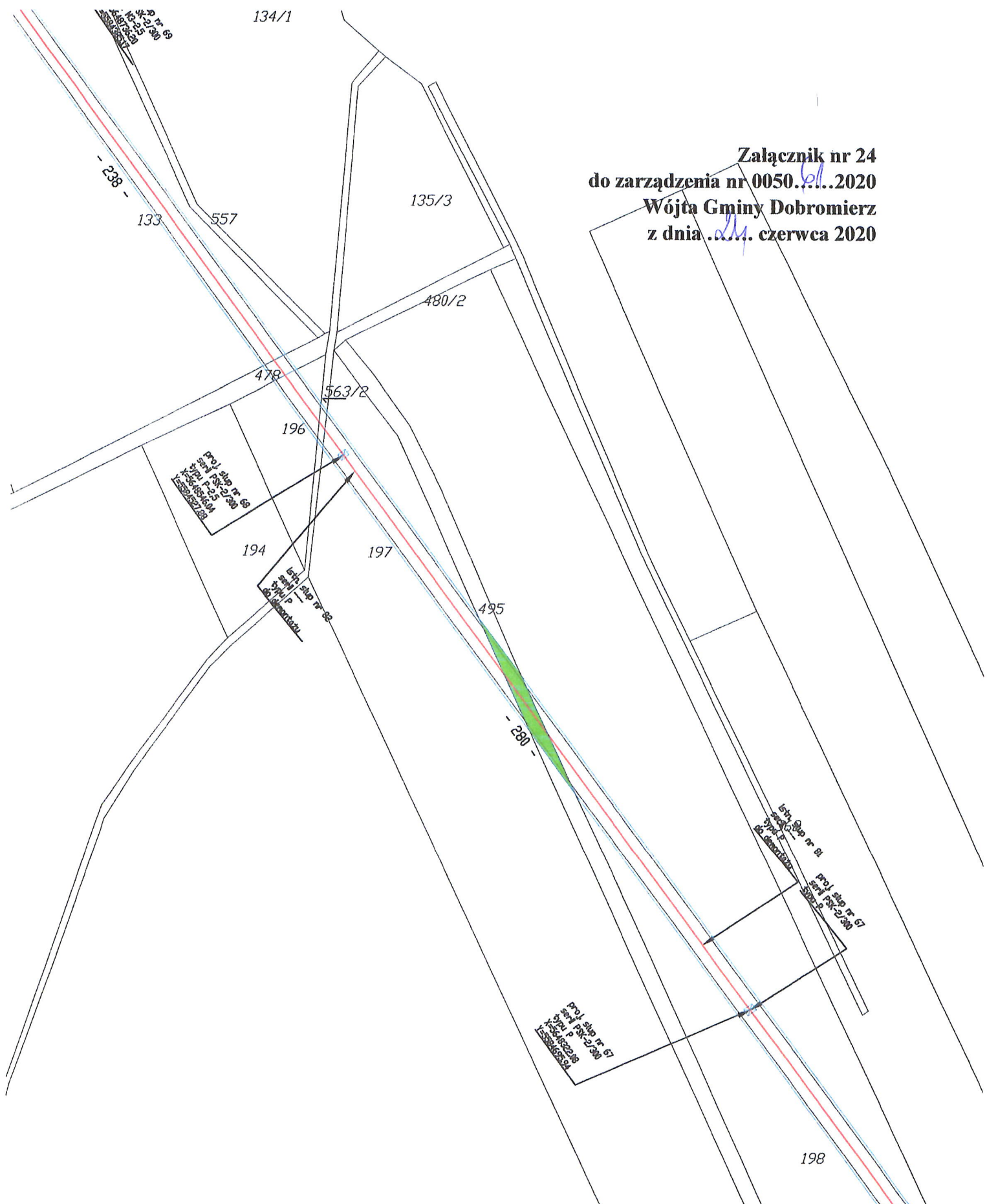


powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 55 m²

skala 1 : 2 000

134/1

Załącznik nr 24
do zarządzenia nr 0050...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia ... czerwca 2020



Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Kłaczyna

nr działki 495



powierzchnia pasa służebności
przesyłu: 323 m²

skala 1 : 2 000

Załącznik nr 25
do zarządzenia nr 0050/2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia 24 czerwca 2020

135/3

480/2

478

563/2

196

proj. stóp nr 68
serii PSK-2/300
typu P-2,5
X=5648546,04
Y=5584527,88

194

197

495

istn. stóp nr 82
serii P
typu P
do demontażu

Linie 110 kV: S-216 Świebodzice-Pawłowice-Paszowice,
S-219 Graby - Jawor

województwo dolnośląskie, powiat świdnicki
gmina Dobromierz, obręb Kłaczyna

nr działki 478



powierzchnia pasa służebności
przesytu: 77 m²

skala 1 : 1 000

Załącznik nr 26
do zarządzenia nr 0050...2020
Wójta Gminy Dobromierz
z dnia ... czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Dobromierz, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 99, 68, 67, 61 obręb Szymanów, nr 240/2, 234/1, 212/1, 197 obręb Dobromierz, nr 449/1, 424/1, 425, 419, 417, 415, 409 obręb Jugowa, nr 713, 714, 699, 698/2 obręb Rozтока oraz nr 530, 518, 516, 503, 495, 478 obręb Kłaczyna, na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ulicy Podgórskiej 25 A, 31-035 Kraków

Gmina Dobromierz jest właścicielem nieruchomości opisanych szczegółowo w § 2 zarządzenia. Nieruchomości te nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Pan Andrzej Mruk, ul. Berensona 32F, 03-287 Warszawa, wystąpił w imieniu TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ulicy Podgórskiej 25A, 31-035 Kraków, w związku z przebudową linii kV S-215 relacji Świebodzice Graby, S-216 Świebodzice - Pawłowice – Paszowice, S-219 relacje Graby – Jawor w celu dostosowania do temp. Pracy +80°C, z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na przedmiotowym terenie.

Przedmiotowe działki zgodnie z ustaleniami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stanowią tereny rolnicze, z wyłączeniem działki nr 530 obręb Kłaczyna, która stanowi ciąg pieszo jezdny, nr 197, 240/2 i 234/1 obręb Dobromierz, które stanowią drogi wewnętrzne.

Wartość jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na przedmiotowych działkach określono w oparciu o operaty szacunkowe sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, legitymującego się uprawnieniami nr 5999. Zgodnie z ww. operatami wartość jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności tytułu wynosi:

- 1) Działka nr 99, obręb Szymanów – 2906 zł ;
- 2) Działka nr 68, obręb Szymanów – 544 zł;
- 3) Działka nr 67, obręb Szymanów – 1799 zł;
- 4) Działka nr 61, obręb Szymanów – 567 zł;
- 5) Działka nr 240/2, obręb Dobromierz – 820 zł;
- 6) Działka nr 234/1, obręb Dobromierz – 30 zł;
- 7) Działka nr 212/1, obręb Dobromierz – 989 zł;
- 8) Działka nr 197, obręb Dobromierz – 1967 zł;
- 9) Działka nr 449/1, obręb Jugowa – 3302 zł;
- 10) Działka nr 424/1, obręb Jugowa – 415 zł;
- 11) Działka nr 425, obręb Jugowa – 949 zł;
- 12) Działka nr 419, obręb Jugowa – 240 zł;
- 13) Działka nr 417, obręb Jugowa – 1236 zł;
- 14) Działka nr 415, obręb Jugowa – 969 zł;

- 15) Działka nr 409, obręb Jugowa – 1562 zł;
- 16) Działka nr 713, obręb Roztoka – 463 zł;
- 17) Działka nr 714, obręb Roztoka – 733 zł;
- 18) Działka nr 699, obręb Roztoka – 733 zł;
- 19) Działka nr 698/2, obręb Roztoka – 781 zł;
- 20) Działka nr 530, obręb Kłaczyna – 560 zł;
- 21) Działka nr 518, obręb Kłaczyna – 492 zł;
- 22) Działka nr 516, obręb Kłaczyna – 1891 zł;
- 23) Działka nr 503, obręb Kłaczyna – 531 zł;
- 24) Działka nr 495, obręb Kłaczyna – 3116 zł;
- 25) Działka nr 478, obręb Kłaczyna – 743 zł.

**Łączna kwota wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu
na ww. działkach wynosi 28 338 zł**

(słownie: dwadzieścia tysięcy trzysta trzydzieści osiem złotych 0/100).

Do opłaty należy doliczyć podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Do opłaty z tytułu ustanowienia służebności przesyłu zostaną doliczone koszty związane z przygotowaniem dokumentacji dla potrzeb jej ustalenia w wysokości **1050 zł** za pozyskanie wypisów i wyrysów z rejestru gruntów.

Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu pokrywa w całości wnioskodawca.